

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด LifeAsoke (ไลฟ์ อโซก) ตั้งอยู่ที่ ถนนอโศก-ดินแดง แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เอพี (เพชรบุรี) จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 ดังแสดงในภาคผนวก ก ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด LifeAsoke (ไลฟ์ อโซก) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ซึ่งประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป และคุณภาพน้ำทิ้ง ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูล ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Life Asoke (ไลฟ์ อัสก)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
ช่วงเปิดดำเนินการ 1.แหล่งน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบ ท่อส่งน้ำ และระบบจ่าย น้ำประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการตรวจสอบดูแล ปั๊มน้ำใช้ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ หากพบว่าชำรุดจะรีบแก้ไขทันทีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43 - ภาคผนวก ข-12
	- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และคาถาฟ้า รอยแตกร้าว	- ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถัง เก็บน้ำใต้ดินและคาถาฟ้า	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยจัดให้มีถังเก็บ น้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาถาฟ้า และจัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง หมั่น ตรวจสอบอย่างถึงสารองน้ำใช้อย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 - ภาคผนวก ข-11
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น	- ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิด มิดชิด	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของ เศษซากต่างๆ ที่อาจตกลงลงไปไปถึงถังเก็บน้ำเป็นประจำทุกเดือน รวมถึงโครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาพารามิเตอร์ สี กลิ่น ความขุ่น และ <i>E.coli</i> ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ค-3
	- ปริมาณ <i>E. coli</i> ในถังเก็บน้ำ				
2. การใช้ไฟฟ้า	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบการรั่วไหล/ การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองของโครงการ อีกทั้งจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง จัดทำบันทึกการทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำ และบันทึกรายละเอียดการทำงานการซ่อมบำรุง ตามแผนงานป้องกัน และการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-4 - ภาคผนวก ข-5
		- ตรวจสอบสภาพของเครื่อง กำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้า ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่คิอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น โดยภายในห้องพักขยะ จะแยกเป็นถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย และภายในถังรองด้วยถุงสีน้ำเงินอีกหนึ่งชั้นหนึ่ง ซึ่งถังขยะมีจำนวนเพียงพอต่อผู้พักอาศัยที่จะนำขยะมาทิ้งในแต่ละชั้นนั้นๆ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	- ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
4. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถส่วนกลางของโครงการ พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ และพื้นที่จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้ว พร้อมกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
5. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟ ระบบ Re-entry	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้บริการได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- โครงการจัดให้มีและได้ติดตั้งระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ รวมถึงตรวจสอบระบบ ป้องกันภัย และสัญญาณฯ เดือนไฟไหม้ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 69 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 71 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 73 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 74 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 75 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 76 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 77 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 78

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนการจราจรและถนนจตุรทิศ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการตรวจสอบระดับน้ำในบ่อบำบัดน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ และคอยขุดลอกตะกอนที่ท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และป้องกันน้ำท่วมขังภายในโครงการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55
7. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตะกอนไขมัน	- ตรวจสอบดักกากตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และคอยตรวจสอบดักกากตะกอนไขมัน ทำความสะอาดบ่อดักไขมัน พร้อมทั้งได้ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้ามาสูบน้ำเสียไปบำบัดเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำทิ้งจากอาคาร	- ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และคอยตรวจสอบดักกากตะกอนไขมัน ทำความสะอาดบ่อดักไขมัน พร้อมทั้งได้ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้ามาสูบน้ำเสียไปบำบัดเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	- pH , BOD - SS, settleable solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อยู่ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการรวมถึงโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการทำการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือนตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา ทั้งนี้ โครงการได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-8 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ค-1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย รวมในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้จัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติ และข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส.1) และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2) เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการดูแล บำรุง รักษา ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และดูแลควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา	- ภาคผนวก ข-14
8. สระว่ายน้ำ	1. <u>โครงสร้างและส่วนประกอบสระ ว่ายน้ำ</u> - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มี ความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำ ให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พื้นกระเบื้องสระว่ายน้ำ ต้องไม่แตกหรือมีคมที่จะทำอันตรายได้	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอย ตรวจสอบ การมีอยู่และสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพ น้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแสดงความปลอดภัยและอุปกรณ์ ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ อีกทั้งโครงการ ได้จัดทำแบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ บันทึก ตรวจสอบบริเวณห้องสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน และระบบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์ร่วมด้วย ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระ ว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาด สระว่ายน้ำ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงดูแลรางระบายน้ำล้น และพื้นที่รอบทางเดินสระว่ายน้ำไม่ให้มีตะไคร่น้ำขึ้น เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน วัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่มีลิ้น ไม่มีน้ำขัง ทำความ สะอาดง่าย	- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือ ลิ้น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึก สระว่ายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28
	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไฟส่องสว่าง ป้ายแสดงความลึก และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ อีกทั้งโครงการได้จัดทำแบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ บันทึกตรวจสอบบริเวณห้องสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน และระบบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์ร่วมด้วย ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามึนน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ผู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ผู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ผู้เก็บสิ่งของที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
					- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
					- ภาคผนวก ข-10
					- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 85
					- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 86

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้า บริเวณสระว่ายน้ำ และเดิมคลอรีนลง ในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 87
	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบ สระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาด สระว่ายน้ำ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงดูแลรางระบายน้ำ สิ้นและพื้นที่รอบทางเดินสระว่ายน้ำไม่ให้มีตะไคร่ น้ำขึ้นเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
	- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์ไปในบริเวณ สระว่ายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการห้ามมิให้นำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ โดยได้ติดป้ายระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ สำหรับผู้ให้บริการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจนเรียบร้อยแล้ว พร้อมกำชับให้ผู้มาใช้บริการ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษ ใบบัวในสระว่ายน้ำ - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำ โครงการ รวมทั้งบันทึกผลการ วิเคราะห์	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด - ตรวจสอบความใส สะอาด เศษผง หรือใบบัวด้วยสายตา - pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด บ ริ ก า ร ใน วันที่ แด่ ด จั ด หรือมี ผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาด สระว่ายน้ำ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงดูแลรางระบายน้ำ สิ้นและพื้นที่รอบทางเดินสระว่ายน้ำไม่ให้มีตะไคร่ น้ำขึ้นเป็นประจำ พร้อมทั้งตรวจวัดคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ pH, Free Chlorine เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35 - ภาคผนวก ข-10

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบ การมีอยู่และสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ อีกทั้งโครงการได้จัดทำแบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ บันทึกตรวจสอบบริเวณห้องสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 - ภาคผนวก ข-10
	- ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	- pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ pH, Free Chlorine เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-10
	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- ค่าคลอรีน ที่รวมกับ สารอื่น (Combined chlorine) อยู่ในช่วง 0.5-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิตร	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิตร	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ค-2
	- ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80-100 ppm	- Titration	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, E.coli, Streptococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ปีละ 1 ครั้ง ตรวจล่าสุด เมื่อวันที่ 9 เมษายน พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ก-2
	- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ในช่วง 250-600 ppm	- EDTA Titration	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้ คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโดรไอโซไซยาเนต ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง		
	- ความเข้มข้นกรดไซยาเนริก (Cyanuric acid) อยู่ในช่วง 30-60 ppm	- Cyanuric Acid Photometer	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm	- EDTA Titration	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm	- Colorimetric method	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm	- Cadmium Reduction	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>E. coli</i> ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, E.coli, Streptococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ปีละ 1 ครั้ง ตรวจล่าสุด เมื่อวันที่ 9 เมษายน พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ก-2
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
	- มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งสามารถปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ พร้อมติดป้ายระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ สำหรับผู้ใช้บริการและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำเรียบร้อยแล้ว ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ				
	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- ทุกวัน	- โครงการได้จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งสามารถปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ พร้อมติดป้ายระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ สำหรับผู้ใช้บริการ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำเรียบร้อยแล้ว ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีความอย่างน้อย ดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ ขว้นน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับได้ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ทุกวัน		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุ ว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และ ห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการ ป้องกัน น้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุ สารเคมี	- มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- ทุกวัน	- โครงการได้จัดเตรียมสถานที่เก็บ สำหรับสารเคมีที่ ทำการใช้งานชั่วคราว และได้จัดเตรียมห้องที่ สามารถระบายอากาศได้สำหรับเก็บสารเคมี โดยเฉพาะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของ โครงการเข้าตรวจสอบภาชนะบรรจุอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการ ฝึกซ้อมการใช้งาน	ต้องจัดให้มี - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือก ความยาวไม่น้อยกว่าความกว้าง ของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	- ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ เสื้อชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดให้มี เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำอยู่สระว่ายน้ำตลอด ระยะเวลาที่เปิดบริการ เพื่อสามารถให้ความ ช่วยเหลือ หากมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ทุกวัน	- โครงการได้ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน รวมถึงจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ เสื้อชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำอยู่สระ ว่ายน้ำตลอดระยะเวลาที่เปิดบริการ เพื่อให้สามารถให้ ความช่วยเหลือ หากมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	- มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลข โทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน		
9. การสื่อสารและการ โทรคมนาคม	- การบดบังสัญญาณโทรศัพท์และ วิทยุจากตัวอาคาร โครงการกับ บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการใน ระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพัก อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบัง สัญญาณโทรศัพท์และวิทยุหรือไม่	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจาก จัดตั้งนิมิตอาคารชุด	- โครงการได้จัดทำช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ผ่านช่องทาง แอปพลิเคชันไลน์ของโครงการเพื่อรับ เรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว หากโครงการได้รับเรื่อง ร้องเรียนจากประชาชนข้างเคียงว่าได้รับความ เดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณ สมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนทาง โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้ที่ขุดเอาหรือคาย ให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 2 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่เขียวและจัดให้มีพนักงาน คัดแต่งกิ่งไม้ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบไม้ร่วงหล่น ไปสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมถึงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการให้ดูดีสวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้	- ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- วันละ 1 ครั้ง		
	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- คัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ ด้านข้าง และด้านบนออก	- ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ		
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- โครงการได้จัดทำช่องทางรับเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทาง แอปพลิเคชันไลน์ของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนข้างเคียงว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการค้าบนโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10. ทัศนียภาพ (ต่อ)	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด	- โครงการได้จัดทำช่องทางรับเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทาง แอปพลิเคชันไลน์ของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนข้างเคียงว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด	- โครงการได้จัดทำช่องทางรับเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทาง แอปพลิเคชันไลน์ของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนข้างเคียงว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1

ตารางที่ 3-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Life Asoke (ไลฟ์ อโซก)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-
1.2 ดินและการชะล้าง พังทลาย	-	-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	-	-	-	-
1.4 ระดับเสียง	-	-	-	-
1.5 แรงสั่นสะเทือน	-	-	-	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	-	-	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจระบายน้ำตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อยู่ใต้ดินบริเวณถนน ภายในโครงการรวมถึงโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการทำ การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ทุกเดือน ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา ทั้งนี้ โครงการได้ตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-8 - ภาคผนวก ข-9 - ภาคผนวก ค-1
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติ และข้อมูล ซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2) เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการดูแล บำรุง รักษา ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุกเดือน ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-14
	- ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดัก ขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ ก่อนที่จะระบายลง สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ			

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึม และการแตกร้าวของสระว่ายน้ำ โดยรอบ เมื่อพบว่ามีความคิดปกติจะต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการระงับการให้บริการสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแสดงความปลอดภัยและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ อีกทั้งโครงการได้จัดทำแบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ บันทึกตรวจสอบบริเวณห้องสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน และระบบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์ร่วมด้วย ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-10
	2) การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ - พื้นที่รอบสระว่ายน้ำจะต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ เช่น ห้องน้ำ และ เฉลียง	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงดูแลวางระบายน้ำส้นและพื้นที่รอบทางเดินสระว่ายน้ำไม่ให้มีตะไคร่น้ำขึ้นเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	3) การดูแลรักษาคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามวิธีมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยาไนด์ - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia Coli , Staphylococcus aureus , Pseudomonas aeruginosa	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, E.coli, <i>Streptococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ปีละ 1 ครั้ง ตรวจล่าสุดเมื่อวันที่ 9 เมษายน พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ค-2

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	4) การดูแลและการรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ การมีอยู่และสภาพการใช้งานของ - ไฟส่องสว่าง - ป้ายแนะนำวิธีการช่วยชีวิตและปฐมพยาบาล - ป้ายเตือนและแสดงความเสี่ยง - อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ - โทรศัพท์ฉุกเฉิน	- โครงการได้ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมถึงจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ เสื้อชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำอยู่สระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาที่เปิดบริการ เพื่อให้สามารถให้ความช่วยเหลือ หากมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
2. ทรัพยากรชีวภาพ				
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	-	-	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา	- โครงการจัดให้มีระบบเครื่องปั้มน้ำใช้ภายในอาคาร ทำหน้าที่สูบน้ำจากบ่อดินน้ำใต้ดินมาใช้จากท่อประปาโดยตรง โดยมีการควบคุมการรับน้ำด้วยระบบตั้งเวลาเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปานครหลวง ให้อยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียง มีการใช้น้ำมาก อีกทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการ ตรวจสอบดูแลปั้มน้ำใช้ ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะรีบแก้ไขทันทีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43 - ภาคผนวก ข-12

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบรอยแตกรั่วของถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และจัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง หมั่นตรวจสอบอย่างถึงสำรองน้ำใช้อย่างสม่ำเสมอ ระบายทิ้งแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 - ภาคผนวก ข-11
	- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่นและปริมาณ <i>E. coli</i> ในถังเก็บน้ำ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด	- โครงการได้ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา ในเรื่องของเศษซากต่างๆ ที่อาจตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำเป็นประจำทุกเดือน รวมถึงโครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาพารามิเตอร์ สี กลิ่น ความขุ่น และ <i>E.coli</i> ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ค-3
3.3 การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น โดยภายในห้องพักขยะ จะแยกเป็นถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย และภายในถังรองด้วยถุงสีดออีกชั้นหนึ่ง ซึ่งถังขยะมีจำนวนเพียงพอต่อผู้พักอาศัยที่จะนำขยะมาทิ้งในแต่ละชั้นนั้นๆ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่า มีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด ทำการเก็บ คัดแยก และขนย้ายขยะจากห้องพักขยะประจำชั้น มารวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมด้านล่างของอาคาร โดยจะปิดประตูอย่างมิดชิดทุกครั้ง เมื่อดำเนินการขนย้ายเสร็จแล้ว เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมถึงคอยตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ และได้ประสานงานให้รถจัดเก็บขยะเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
3.4 การระบายน้ำการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ และคอยขุดลอกตะกอนที่ท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และป้องกันน้ำท่วมขังภายในโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อยู่ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการรวมถึงโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการทำการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือนตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา ทั้งนี้โครงการได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-8 - ภาคผนวก ข-9- ภาคผนวก ก-1
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติ และข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2) เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการดูแล บำรุง รักษา ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ตามแผนงานป้องกันและการบำรุงรักษา	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-14
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถส่วนกลางของโครงการ พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ และพื้นที่จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้ว พร้อมกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	-	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-
4.2 การสาธารณสุข	-	-	-	-
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	-	-	-	-
4.4 การศึกษา	-	-	-	-
4.5 ศาสนา	-	-	-	-
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	-	-	-	-
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- โครงการจัดให้มีและได้ติดตั้งระบบป้องกันและสัญญาณ เตือนอัคคีภัยภายในโครงการ รวมถึงตรวจสอบระบบ ป้องกันภัย และสัญญาณฯ เตือนไฟไหม้ตามแผนงานป้องกัน และการบำรุงรักษา	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 69 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 71 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 73 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 74 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 75 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 76 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 77 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 78
4.8 คุณภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม หรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือ ตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- โครงการจัดให้มีพื้นที่เขียวและจัดให้มีพนักงานตัดแต่งกิ่งไม้ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมถึง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการให้ดูดี สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.1.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากช่วงเปิดดำเนินการของโครงการอาคารชุด Life Asoke (ไลฟ์ อโซก) ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Settleable Solids, Oil & Grease และ Total Kjeldahl Nitrogen จึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินโครงการ

3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Settleable Solids, Oil & Grease และ Total Kjeldahl Nitrogen

3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งสำหรับตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

3.1.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 สำหรับรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ก-1

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		ผลการตรวจวัด							
		7 ม.ค. 65	2 ก.พ. 65	4 มี.ค. 65	8 เม.ย. 65	30 พ.ค. 65	16 มิ.ย. 65		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.63	7.58	7.33	7.48	6.59	7.37	6.59 - 7.63	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	<2.0	4.7	17.0	2	<2.0	4.9	<2.0 - 17.0	≤20
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	<5	7	19	5	<5	<5	<5 - 19	≤30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	0.2	0.3	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.3	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.1	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<0.5	0.6	<0.5	0.8	0.9	<0.5	<0.5 - 0.9	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	5.9	12.1	34.9	21.3	11.5	<4.0	<4.0 - 34.9	≤35

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		7 ม.ค. 65	2 ก.พ. 65	4 มี.ค. 65	8 เม.ย. 65	30 พ.ค. 65	16 มิ.ย. 65	
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	322	322	368	436	378	338	322 - 436
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	280	276	262	262	274	224	-
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤780	≤776	≤762	≤762	≤774	≤724	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

² ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลาย ในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		ผลการตรวจวัด							
		12 ก.ค. 65	8 ส.ค. 65	7 ก.ย. 65	7 ต.ค. 65	11 พ.ย. 65	16 ธ.ค. 65		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.01	6.99	7.09	6.91	7.10	7.48	6.91 - 7.48	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	8.8	13.2	19.8	12.1	11.3	10.7	8.8 - 19.8	≤20
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	<5	<5	21	<5	<5	<5	<5 - 21	≤30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.1	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<0.5	<0.5	0.8	<0.5	0.6	0.6	<0.5 - 0.8	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	6.5	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0 - 6.5	≤35

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		12 ก.ค. 65	8 ส.ค. 65	7 ก.ย. 65	7 ต.ค. 65	11 พ.ย. 65	16 ธ.ค. 65	
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	324	336	206	124	156	136	124 - 336
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	246	184	156	148	148	200	-
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤746	≤684	≤656	≤648	≤648	≤700	-

หมายเหตุ: ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

² ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลาย ในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		ผลการตรวจวัด							
		11 ม.ค. 66	3 ก.พ. 66	2 มี.ค. 66	12 เม.ย. 66	24 พ.ค. 66	15 มิ.ย. 66		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.09	7.52	7.35	7.60	7.04	7.29	7.09 - 7.60	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	2.8	2.2	8.3	<2.0	<2.0	2.8	<2.0 - 8.3	≤20
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	1.6	0.5	<0.5	<0.5	1.6	1.0	<0.5 - 1.6	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	≤35

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		11 ม.ค. 66	3 ก.พ. 66	2 มี.ค. 66	12 เม.ย. 66	24 พ.ค. 66	15 มิ.ย. 66	
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	356	170	146	188	178	158	146 - 356
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	276	234	204	190	204	208	-
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤726	≤734	≤704	≤690	≤704	≤708	-

หมายเหตุ: ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

² ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลาย ในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		ผลการตรวจวัด							
		12 ก.ค. 66	18 ส.ค. 66	11 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	24 พ.ย. 66	18 ธ.ค. 66		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.4	7.0	7.3	7.4	7.2	7.2	7.0 - 7.4	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	4.2	<2.0	3.8	<2.0	2.4	2.2	<2.0 - 4.2	≤20
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	8	<5	<5	<5	<5	<5	<5 - 8	≤30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.2	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	0.4	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.4	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	6.8	<3.0	<3.0	<3.0 - 6.8	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	9.1	<0.4	<4.0	25.7	4.1	<4.0	<4.0 - 25.7	≤35

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		12 ก.ค. 66	18 ส.ค. 66	11 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	24 พ.ย. 66	18 ธ.ค. 66	
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	412	240	482	337	128	230	128 - 482
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	246	282	288	180	172	150	-
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤746	≤782	≤788	≤680	≤672	≤650	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

² ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลาย ในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		ผลการตรวจวัด							
		29 ม.ค. 67	15 ก.พ. 67	4 มี.ค. 67	11 เม.ย. 67	30 พ.ค. 67	14 มิ.ย. 67		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.5	7.4	7.5	7.5	6.9	7.6	6.9 - 7.6	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	3.2	4.1	4.0	3.7	5.1	3.4	3.2 - 5.1	≤20
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	8	<5	<5	<5	<5	<5	<5 - 8	≤30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	4.5	<4.0	<4.0 - 4.5	≤35

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		29 ม.ค. 67	15 ก.พ. 67	4 มี.ค. 67	11 เม.ย. 67	30 พ.ค. 67	14 มิ.ย. 67	
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	301	332	266	194	228	268	194 - 332
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	168	190	190	186	198	228	-
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤668	≤690	≤690	≤686	≤698	≤728	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

² ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลาย ในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹	ค่ามาตรฐาน ²
		ผลการตรวจวัด								
		5 ก.ค. 67	5 ส.ค. 67	2 ก.ย. 67	22 ต.ค. 67	15 พ.ย. 67	21 ธ.ค. 67			
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.1	7.4	7.0	7.4	7.3	7.6	7.0 - 7.6	5 - 9	5.5 - 9.0
บีโอดี (BOD)	mg/l	4.4	3.7	7.9	5.7	5.4	5.3	3.7 - 7.9	≤20	≤20
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	<5	ND	11	<5	<5	<5	ND - 11	≤30	≤30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	ND	0.1	0.1	ND	ND	ND - 0.1	≤1.0	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	ND	ND	ND	ND	ND	ND - <0.1	≤0.5	-
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<3.0	ND	ND	ND	ND	ND	ND - <3.0	≤20	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	ND	ND	ND	13.1	11.1	ND - 13.1	≤35	≤35

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		5 ก.ค. 67	5 ส.ค. 67	2 ก.ย. 67	22 ต.ค. 67	15 พ.ย. 67	21 ธ.ค. 67	
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	240	253	167	162	214	196	162 - 253
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	218	168	-	-	-	-	-
ค่ามาตรฐาน ¹	mg/l	≤718	≤618	-	-	-	-	-
ค่ามาตรฐาน ³	mg/l	-	-	≤1,000	≤1,000	≤1,000	≤1,000	-

หมายเหตุ: ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

² ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลาย ในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

³ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

* ND: Not Detected

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		ผลการตรวจวัด							
		4 ม.ค. 68	5 ก.พ. 68	12 มี.ค. 68	9 เม.ย. 68	26 พ.ค. 68	25 มิ.ย. 68		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.7	7.5	7.4	7.4	7.4	7.6	7.4 - 7.6	5.5 - 9.0
บีโอดี (BOD)	mg/l	19.0	12.9	4.5	8.1	4.1	4.0	4.0 - 19.0	≤20
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	mg/l	200	218	230	198	260	280	198 - 280	≤1,000
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	ND	<5	ND	6	<5	ND	ND - 6	≤30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.1	ND	ND	ND	0.2	ND	ND - 0.2	≤1.0
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	ND	ND	ND	<3.0	<3.0	<3.0	ND - <3.0	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	10.8	5.6	ND	6.6	14.8	10.0	ND - 14.8	≤35
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป
ND: Not Detected

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		ผลการตรวจวัด							
		24 ก.ค. 68	11 ส.ค. 68	10 ก.ย. 68	9 ต.ค. 68	20 พ.ย. 68	26 ธ.ค. 68		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.5	7.4	7.3	7.2	7.0	7.5	7.0 - 7.5	5.5 - 9.0
บีโอดี (BOD)	mg/l	7.7	12.2	8.3	6.2	6.3	5.0	5.0 - 12.2	≤20
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	mg/l	266	262	179	116	114	128	114 - 266	≤1,000
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	ND	ND	11	ND	<5	<5	ND - 11	≤30
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	ND	ND	ND	ND	<1.0	<1.0	ND - <1.0	≤1.0
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<3.0	ND	ND	ND	<3.0	<3.0	ND - <3.0	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	10.5	6.2	14.2	6.2	5.1	4.5	4.5 - 14.2	≤35
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	ND	ND	ND	ND	<0.1	<0.1	ND - <0.1	-

หมายเหตุ : ¹ ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป
ND: Not Detected

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.0 - 7.5, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 5.0 - 12.2 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 114 - 266 mg/l, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง Not Detected - 11 mg/l, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง Not Detected - <1.0 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง Not Detected - <3.0 mg/l, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 4.5 - 14.2 mg/l และ Settleable Solids Not Detected - <0.1 ml/l เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดให้ pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 - 9.0, BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 mg/l, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 mg/l, Oil & Grease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 mg/l จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

สำหรับค่า Settleable Solids ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

3.2.1 บทนำ

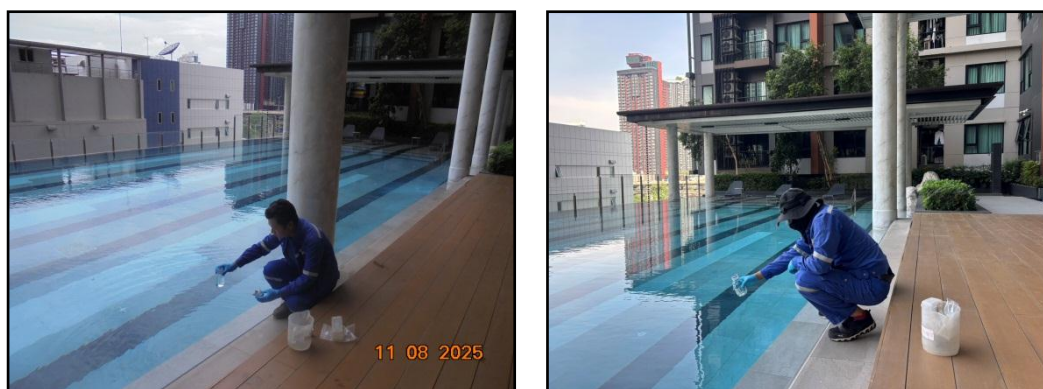
ปัญหาคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินการของโครงการอาคารชุด Life Asoke (ไลฟ์ อโซก) ได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง) Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, *E.coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง)

3.2.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่ตรวจวัด ได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, *E.coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*

3.2.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำสำหรับตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ดังแสดงในรูปที่ 3.2-1



รูปที่ 3.2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

3.2.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1 สำหรับรายงานผลการวิเคราะห์
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังแสดงในภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดทุกเดือน)						ค่ามาตรฐาน ¹	หน่วย
	7 ม.ค. 65	2 ก.พ. 65	4 มี.ค. 65	8 เม.ย. 65	30 พ.ค. 65	16 มิ.ย. 65		
1. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<10	MPN/100 mL
2. Fecal Coliform Bacteria	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	MPN/100 mL

หมายเหตุ: ¹ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณน้ำส้วม (ตรวจวัดทุกเดือน)						ค่ามาตรฐาน ¹	หน่วย
	12 ก.ค. 65	8 ส.ค. 65	7 ก.ย. 65	7 ต.ค. 65	11 พ.ย. 65	16 ธ.ค. 65		
1. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<10	MPN/100 mL
2. Fecal Coliform Bacteria	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	MPN/100 mL

หมายเหตุ: ¹ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วม น้ำ หรือกิจการอื่น ๆ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณน้ำส้วม (ตรวจวัดทุกเดือน)						ค่ามาตรฐาน ^{1/}	หน่วย
	11 ม.ค. 66	3 ก.พ. 66	2 มี.ค. 66	12 เม.ย. 66	24 พ.ค. 66	15 มิ.ย. 66		
1. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<10	MPN/100 mL
2. Fecal Coliform Bacteria	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	MPN/100 mL

หมายเหตุ: ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วม น้ำ หรือกิจการอื่น ๆ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณน้ำส้วม (ตรวจวัดทุกเดือน)						ค่ามาตรฐาน ¹	หน่วย
	12 ก.ค. 66	18 ส.ค. 66	11 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	24 พ.ย. 66	18 ธ.ค. 66		
1. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<10	MPN/100 mL
2. Fecal Coliform Bacteria	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	MPN/100 mL

หมายเหตุ: ¹ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วม น้ำ หรือกิจการอื่น ๆ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดทุกเดือน)						ค่ามาตรฐาน ¹	หน่วย
	29 ม.ค. 67	15 ก.พ. 67	4 มี.ค. 67	11 เม.ย. 67	30 พ.ค. 67	14 มิ.ย. 67		
1. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<10	MPN/100 mL
2. Fecal Coliform Bacteria	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	MPN/100 mL

หมายเหตุ: ¹ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณน้ำระเหยน้ำ (ตรวจวัดทุกเดือน)						ค่ามาตรฐาน ¹	หน่วย
	5 ก.ค. 67	5 ส.ค. 67	2 ก.ย. 67	22 ต.ค. 67	15 พ.ย. 67	21 ธ.ค. 67		
1. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<10	MPN/100 mL
2. Fecal Coliform Bacteria	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	MPN/100 mL

หมายเหตุ: ¹ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระบายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดทุกเดือน)						ค่ามาตรฐาน ¹	หน่วย
	4 ม.ค. 68	5 ก.พ. 68	12 มี.ค. 68	9 เม.ย. 68	26 พ.ค. 68	25 มิ.ย. 68		
1. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<10	MPN/100 mL
2. Fecal Coliform Bacteria	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	MPN/100 mL

หมายเหตุ: ¹ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดทุกเดือน)						ค่ามาตรฐาน ^{1/}	หน่วย
	24 ก.ค. 68	11 ส.ค. 68	10 ก.ย. 68	9 ต.ค. 68	20 พ.ย. 68	26 ธ.ค. 68		
1. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<10	MPN/100 mL
2. Fecal Coliform Bacteria	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ	MPN/100 mL

หมายเหตุ: ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง)		ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	8 เม.ย. 65	
Alkalinity	mg/l	<1.00 ^{2/}	80 - 100
Calcium Hardness	mg/l	173 ^{2/}	250 - 600
Cyanuric Acid	mg/l	71 ^{2/}	30 - 60
Chloride	mg/l	668 ^{2/}	≤600
Ammonia	mg/l	1.370	≤20
Nitrate	mg/l	9.62	≤50
<i>E.coli</i>	MPN/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/500 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ: ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{2/} ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง)		ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	12 เม.ย. 66	
Alkalinity	mg/l	80	80 - 100
Calcium Hardness	mg/l	481	250 - 600
Cyanuric Acid	mg/l	49	30 - 60
Chloride	mg/l	165	≤600
Ammonia	mg/l	0.068	≤20
Nitrate	mg/l	8.99	≤50
<i>E.coli</i>	MPN/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/500 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง)		ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	11 เม.ย. 67	
Alkalinity	mg/l	9.2 ^{2/}	80 - 100
Calcium Hardness	mg/l	99.0 ^{2/}	250 - 600
Cyanuric Acid	mg/l	64 ^{2/}	30 - 60
Chloride	mg/l	1,180 ^{2/}	≤600
Ammonia	mg/l	0.1	≤20
Nitrate	mg/l	8.3	≤50
<i>E.coli</i>	MPN/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/500 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{2/} ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง)		ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	9 เม.ย. 68	
Alkalinity	mg/l	86.7	80 - 100
Calcium Hardness	mg/l	92.0	250 - 600
Cyanuric Acid	mg/l	60	30 - 60
Chloride	mg/l	322	≤600
Ammonia	mg/l	ND	≤20
Nitrate	mg/l	12.6	≤50
<i>E.coli</i>	MPN/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/500 mL	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ: ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{2/} ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ND: Not Detected

3.2.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.2.5.1 บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดทุกเดือน)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า Total Coliform Bacteria มีค่า <1.8 MPN/100 mL และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกันกำหนดให้ Total Coliform Bacteria มีค่าไม่เกิน 10 MPN/100 mL และ Fecal Coliform Bacteria ต้องตรวจไม่พบ จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.2.5.2 บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ปีละ 1 ครั้ง) พบว่า Alkalinity มีค่าเท่ากับ 86.7 mg/l, Calcium Hardness มีค่าเท่ากับ 92.0 mg/l, Cyanuric Acid มีค่าเท่ากับ 60 mg/l, Chloride มีค่าเท่ากับ 322 mg/l, Ammonia Not Detected, Nitrate มีค่าเท่ากับ 12.6 mg/l, *E.coli* ตรวจไม่พบ, *Staphylococcus aureus* ตรวจไม่พบ และ *Pseudomonas aeruginosa* ตรวจไม่พบ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน กำหนดให้ Alkalinity อยู่ระหว่าง 80 - 100 mg/l, Calcium Hardness อยู่ระหว่าง 250 - 600 mg/l, Cyanuric Acid อยู่ระหว่าง 30 - 60 mg/l, Chloride มีค่าไม่เกิน 600 mg/l, Ammonia มีค่าไม่เกิน 20 mg/l, Nitrate Nitrogen มีค่าไม่เกิน 50 mg/l, *E.coli* ต้องตรวจไม่พบ, *Staphylococcus aureus* ต้องตรวจไม่พบ และ *Pseudomonas aeruginosa* ต้องตรวจไม่พบ จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ พารามิเตอร์ Calcium Hardness มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.3 การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

3.3.1 บทนำ

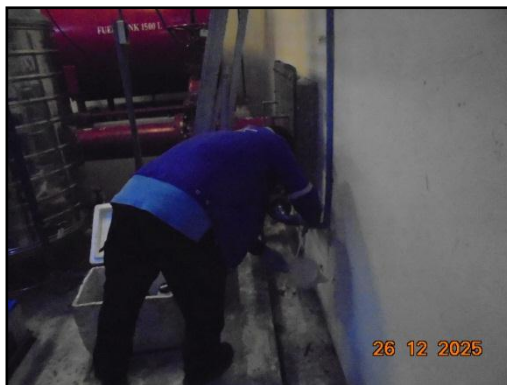
ปัญหาคุณภาพน้ำใช้ที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากช่วงดำเนินการของโครงการอาคารชุด Life Asoke (ไลฟ์ อโซก) ได้แก่ Color, Odor, Turbidity และ *E.coli* จึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงดำเนินโครงการ

3.3.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำใช้ที่ตรวจวัด ได้แก่ Color, Odor, Turbidity และ *E.coli*

3.3.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ จำนวน 2 จุด ได้แก่ ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำใช้สำหรับตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ดังแสดงในรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-2



รูปที่ 3.3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3.3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ถึงเก็บน้ำขึ้นคาบฟ้า
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

3.2.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1 สำหรับรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ดังแสดงในภาคผนวก ก-3

ตารางที่ 3.3-1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	4 มี.ค. 65	16 มิ.ย. 65	
Color	Pt-Co	10	10	≤15
Odor	-	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.27	1.00	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	7 ก.ย. 65	16 ธ.ค. 65	
Color	Pt-Co	5	5	≤15
Odor	-	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.68	0.86	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	2 มี.ค. 66	15 มิ.ย. 66	
Color	Pt-Co	5	<5	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.28	1.34 ^{2/}	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

^{2/} เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	11 ก.ย. 66	18 ธ.ค. 66	
Color	Pt-Co	<5	<5	≤15
Odor	-	เป็นที่น่าสนใจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	1.72 ^{2/}	1.00	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

^{2/} เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	4 มี.ค. 67	14 มี.ย. 67	
Color	Pt-Co	<5	<5	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	1.40 ^{2/}	0.55	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

^{2/} เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	2 ก.ย 67	21 ธ.ค. 67	
Color	Pt-Co	<5	ND	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	1.20 ^{2/}	0.52	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

^{2/} เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ND : Not Detected

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	12 มี.ค. 68	25 มี.ย. 68	
Color	Pt-Co	ND	ND	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	1.32 ^{2/}	0.54	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

^{2/} เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ND : Not Detected

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	10 ก.ย. 68	26 ธ.ค. 68	
Color	Pt-Co	5	<5	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.13	0.27	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ¹
	หน่วย	4 มี.ค. 65	16 มิ.ย. 65	
Color	Pt-Co	5	10	≤15
Odor	-	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.38	0.32	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ¹ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ¹
	หน่วย	7 ก.ย. 65	16 ธ.ค. 65	
Color	Pt-Co	10	10	≤15
Odor	-	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.64	0.79	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ¹ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ¹
	หน่วย	2 มี.ค. 66	15 มิ.ย. 66	
Color	Pt-Co	<5	<5	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.84	0.53	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ¹ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	4 มี.ค. 67	14 มี.ย. 67	
Color	Pt-Co	<5	<5	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.42	0.39	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ¹
	หน่วย	2 ก.ย 67	21 ธ.ค. 67	
Color	Pt-Co	<5	ND	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	1.06 ²	0.58	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ¹ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

² เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ND : Not Detected

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ¹
	หน่วย	12 มี.ค. 68	25 มี.ย. 68	
Color	Pt-Co	ND	ND	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.32	0.61	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ¹ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ND : Not Detected

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ตรวจวัดทุก 3 เดือน)			ค่ามาตรฐาน ^{1/}
	หน่วย	10 ก.ย. 68	26 ธ.ค. 68	
Color	Pt-Co	ND	<5	≤15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	0.11	0.24	≤1.0
<i>E.coli</i>	/100mL	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง

ND : Not Detected

3.3.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.3.5.1 บริเวณถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า Color มีค่าอยู่ในช่วง 5 - <5 Pt-Co, Odor ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ, Turbidity มีค่าอยู่ในช่วง 0.13 - 0.27 NTU และ *E.coli* ตรวจไม่พบ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาการประปานครหลวง กำหนดให้ Color มีค่าไม่เกิน 15 Pt-Co, Odor ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ, Turbidity มีค่าไม่เกิน 1.0 NTU และ *E.coli* ต้องตรวจไม่พบ จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.3.5.2 บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

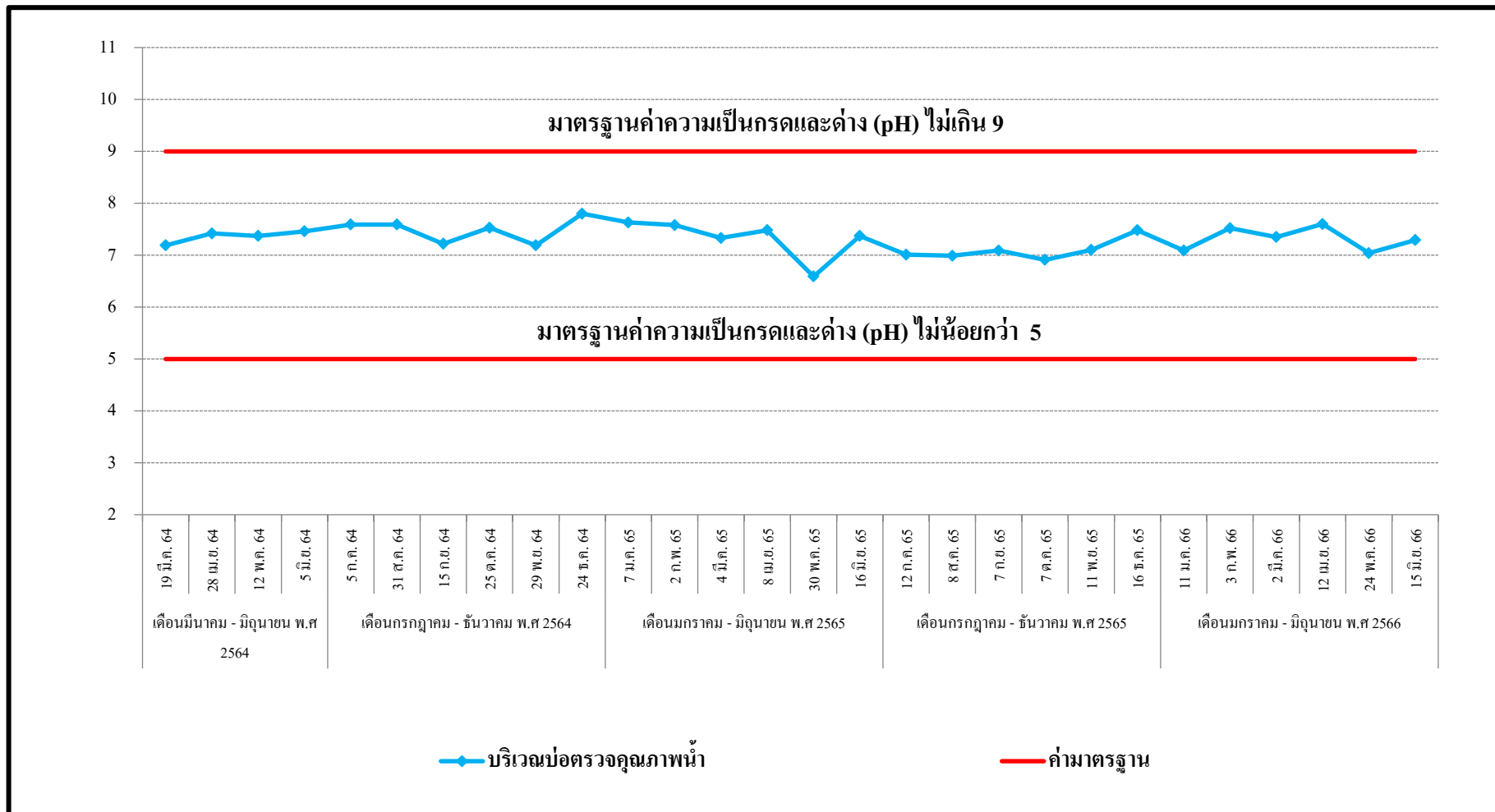
ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า Color มีค่าอยู่ในช่วง Not Detected - <5 Pt-Co, Odor ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ, Turbidity มีค่าอยู่ในช่วง 0.11 - 0.24 NTU และ *E.coli* ตรวจไม่พบ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาการประปานครหลวง กำหนดให้ Color มีค่าไม่เกิน 15 Pt-Co, Odor ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ, Turbidity มีค่าไม่เกิน 1.0 NTU และ *E.coli* ต้องตรวจไม่พบ จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.4 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

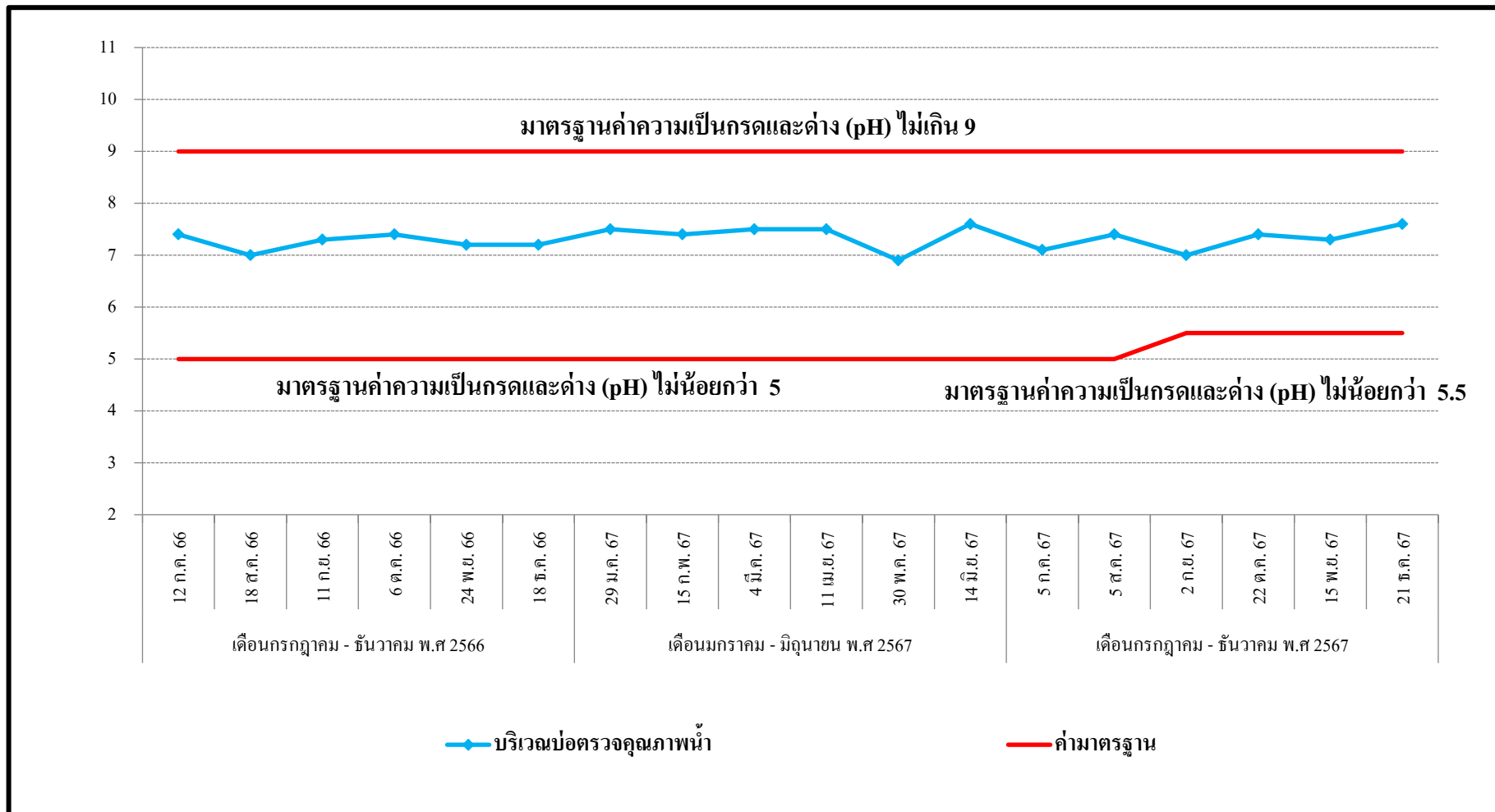
3.4.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตั้งแต่เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2563 ถึงปัจจุบัน โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Settleable Solids, Oil & Grease และ Total Kjeldahl Nitrogen ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงใน รูปที่ 3.4-1 ถึง รูปที่ 3.4-8 สามารถสรุปแนวโน้มผลการตรวจวัด ได้ดังนี้

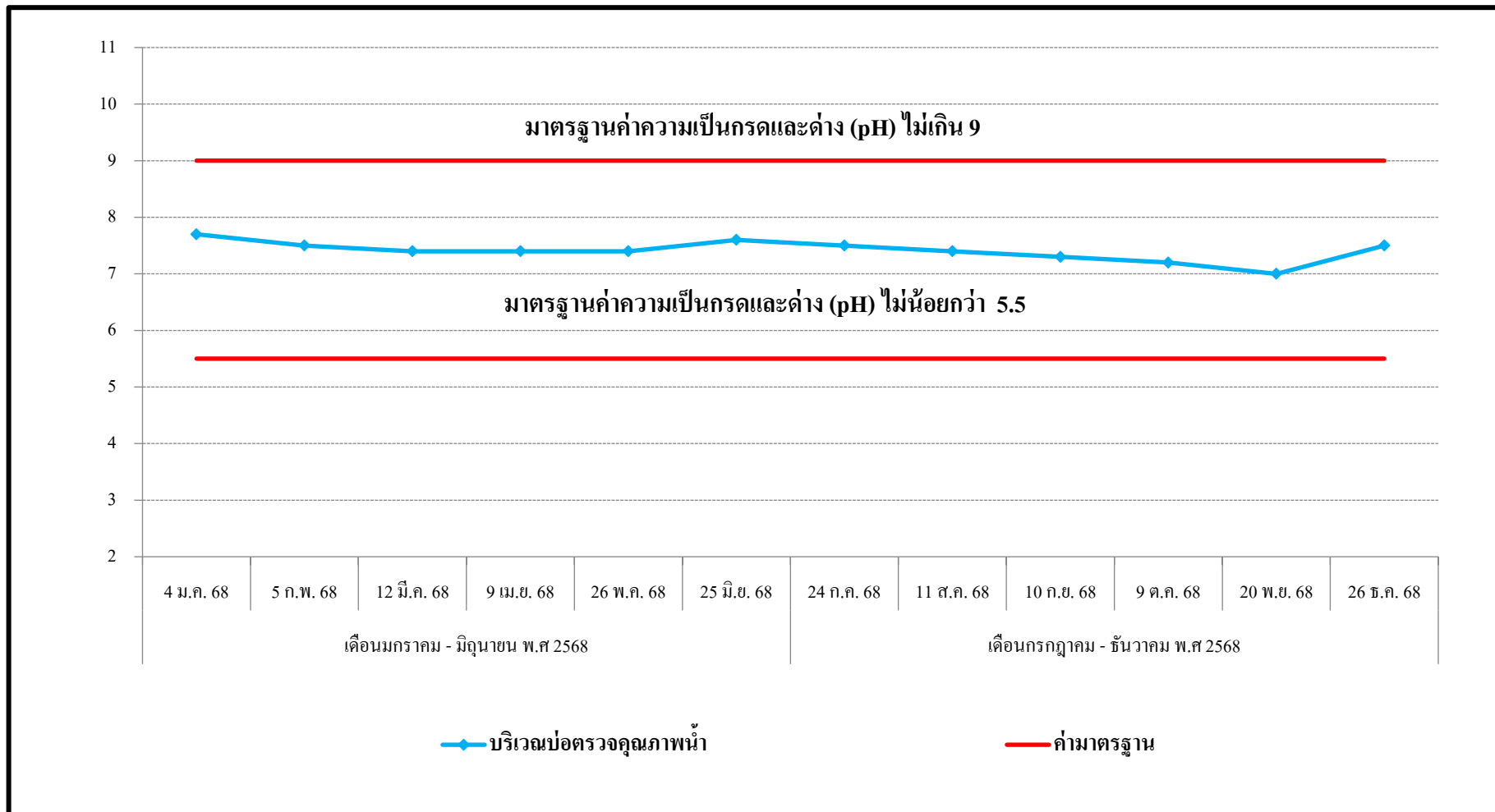
- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีแนวโน้มคงที่
- บีโอดี (BOD) มีแนวโน้มลดลง
- ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีแนวโน้มลดลง
- ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีแนวโน้มลดลง
- ซัลไฟด์ (Sulfide) มีแนวโน้มคงที่
- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีแนวโน้มลดลง
- ทิกเคเนียน (Total Kjeldahl Nitrogen) มีแนวโน้มลดลง
- ตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีแนวโน้มลดลง



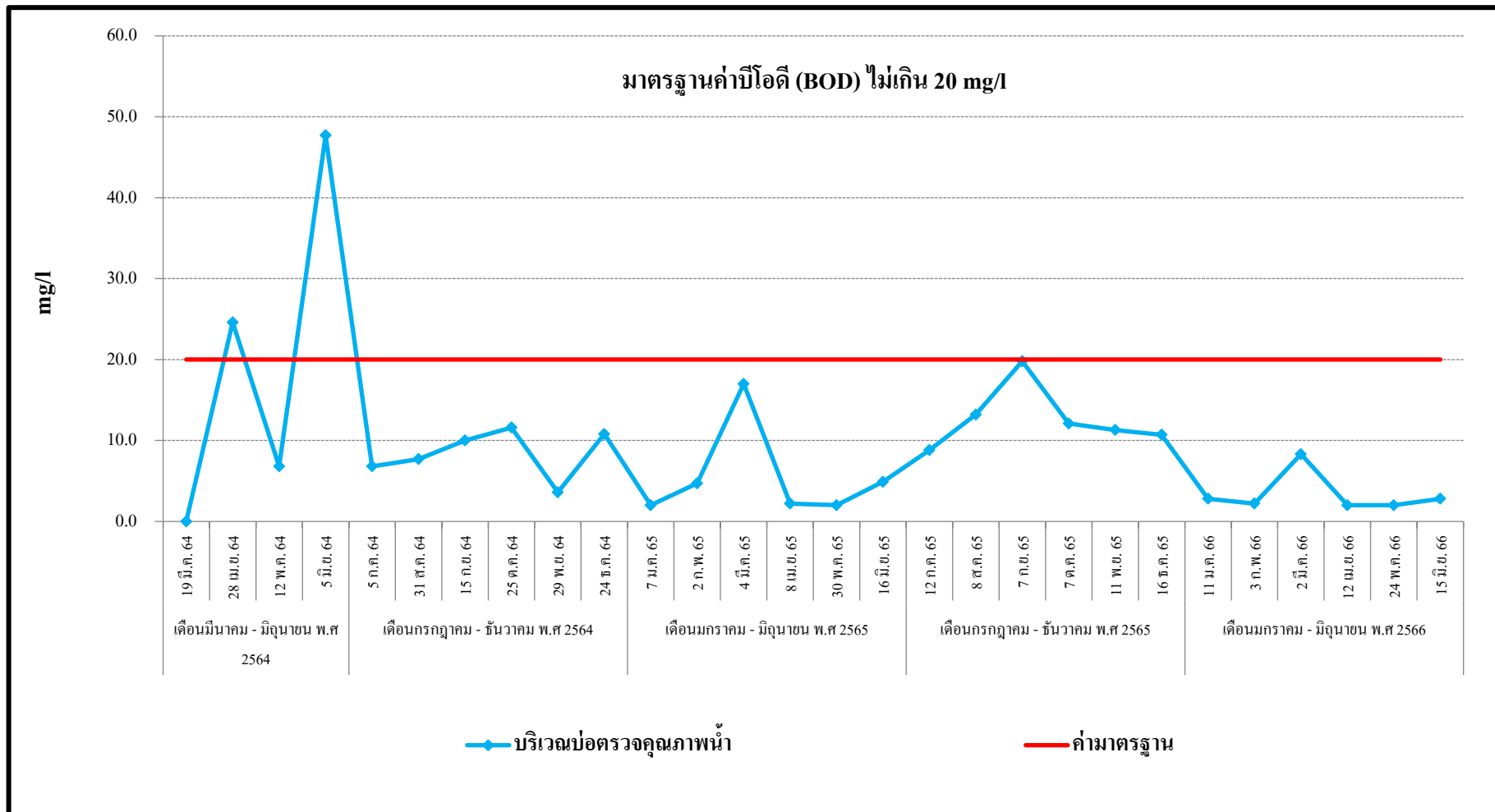
รูปที่ 3.4-1 กราฟสรุปผลการตรวจค่า pH



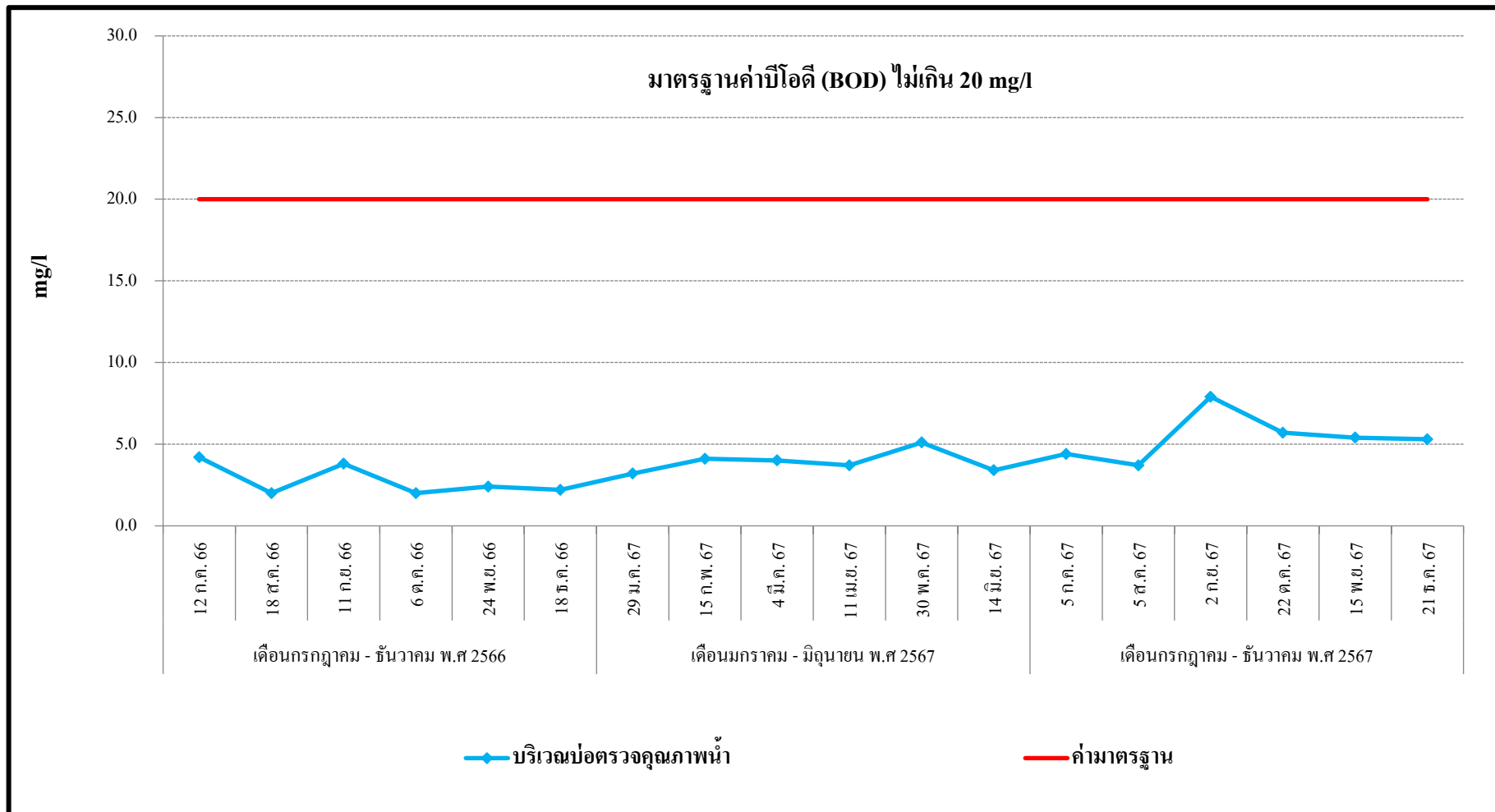
รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจค่า pH



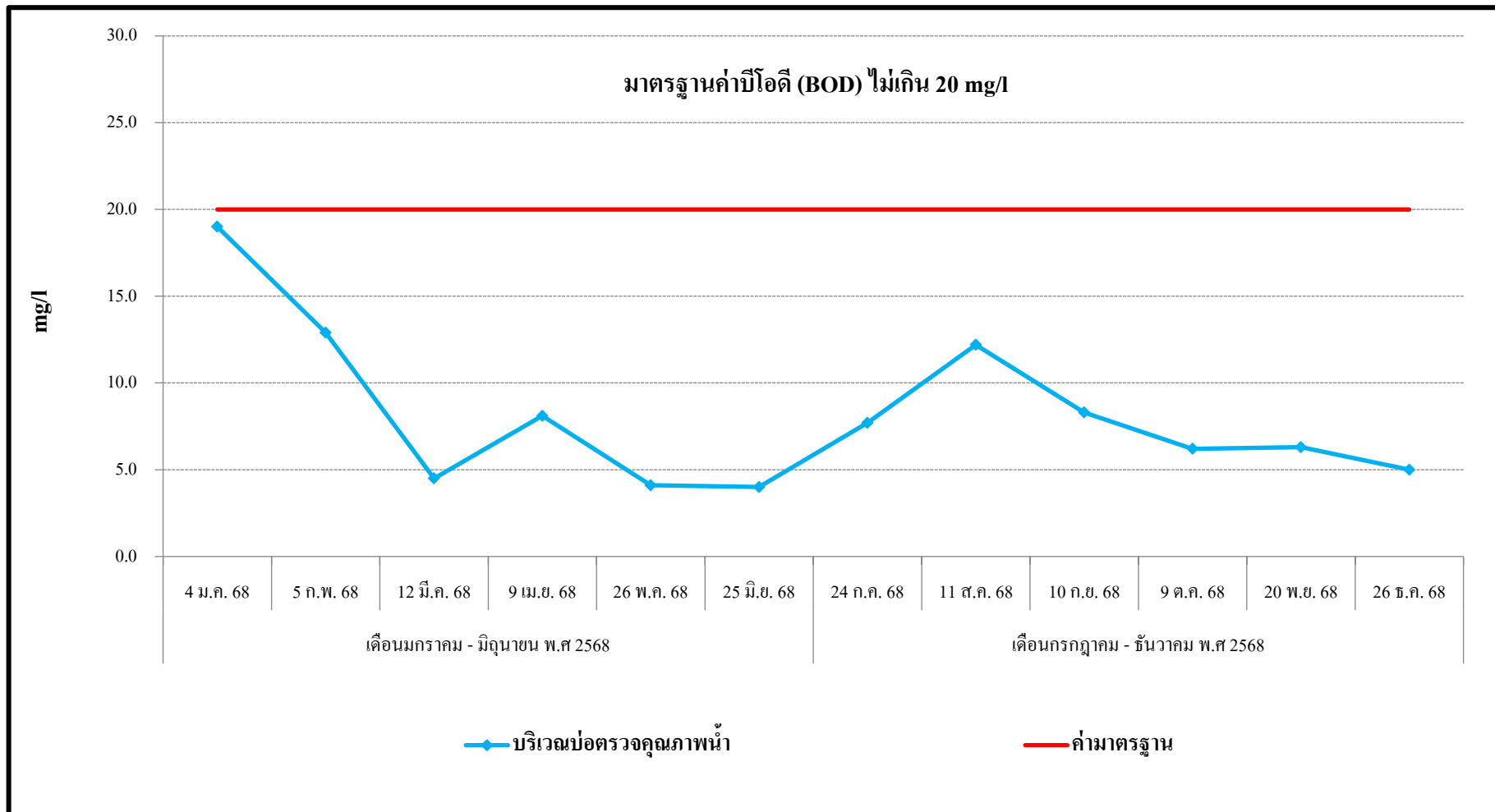
รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจค่า pH



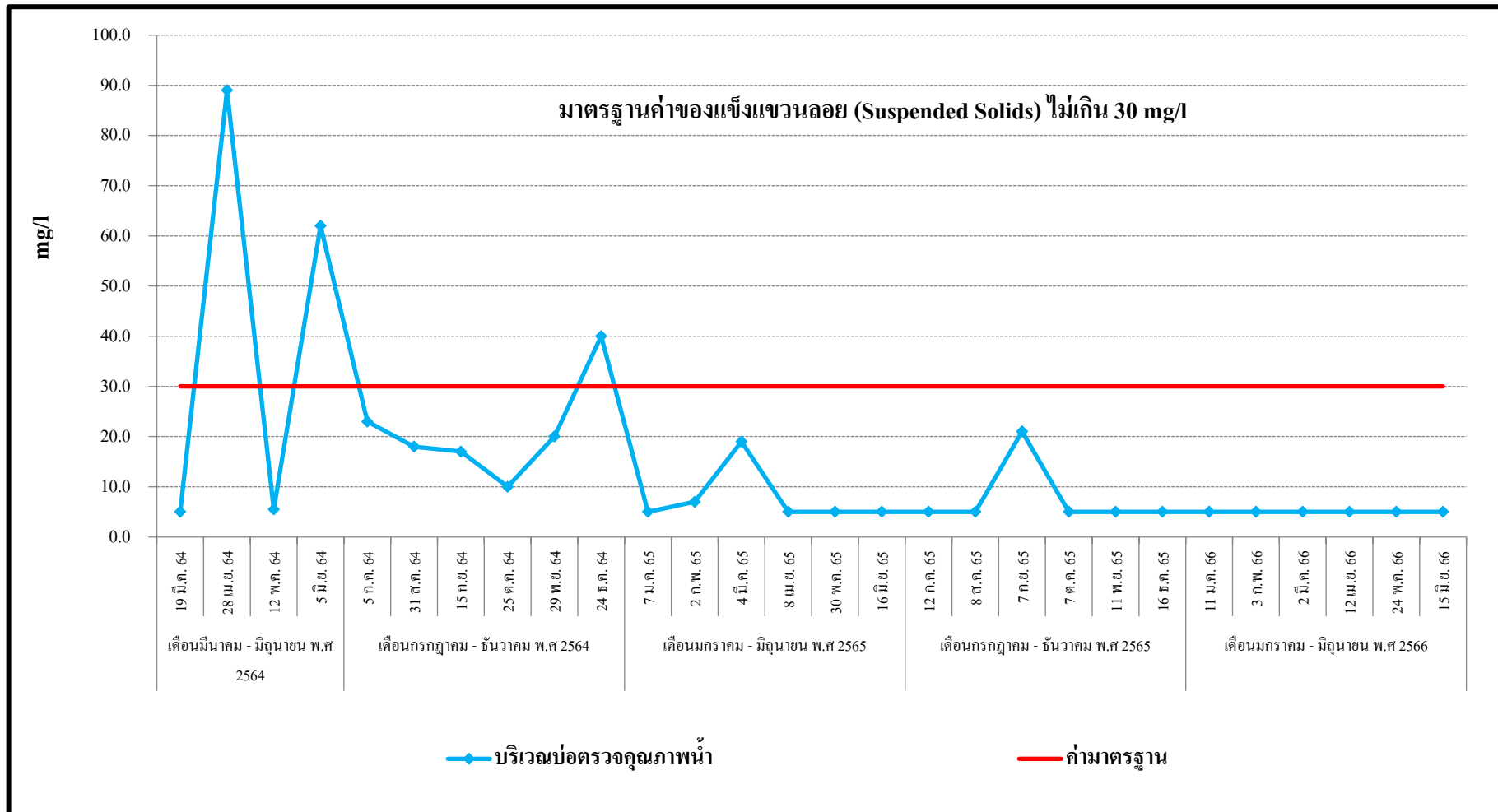
รูปที่ 3.4-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า BOD



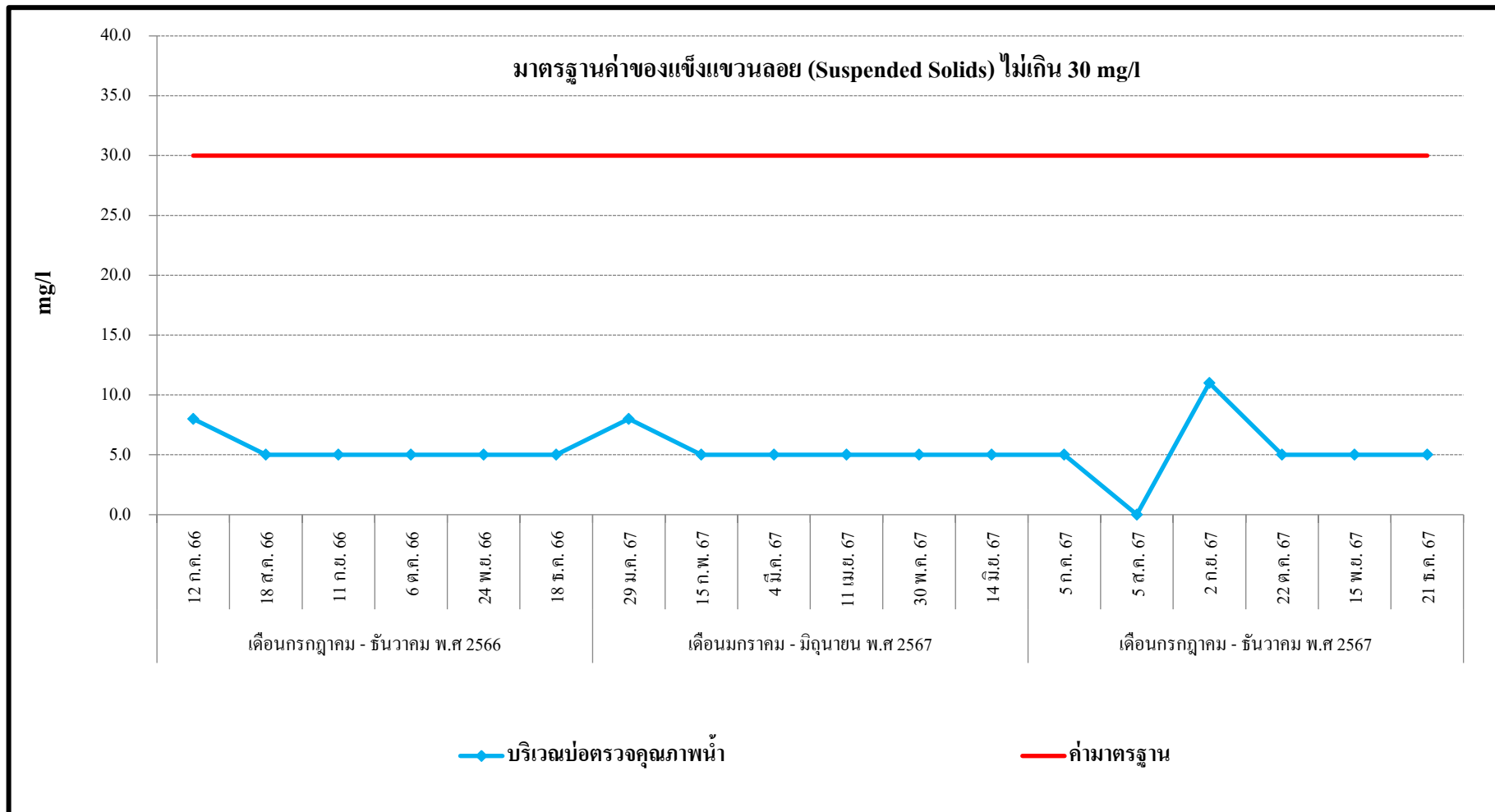
รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า BOD



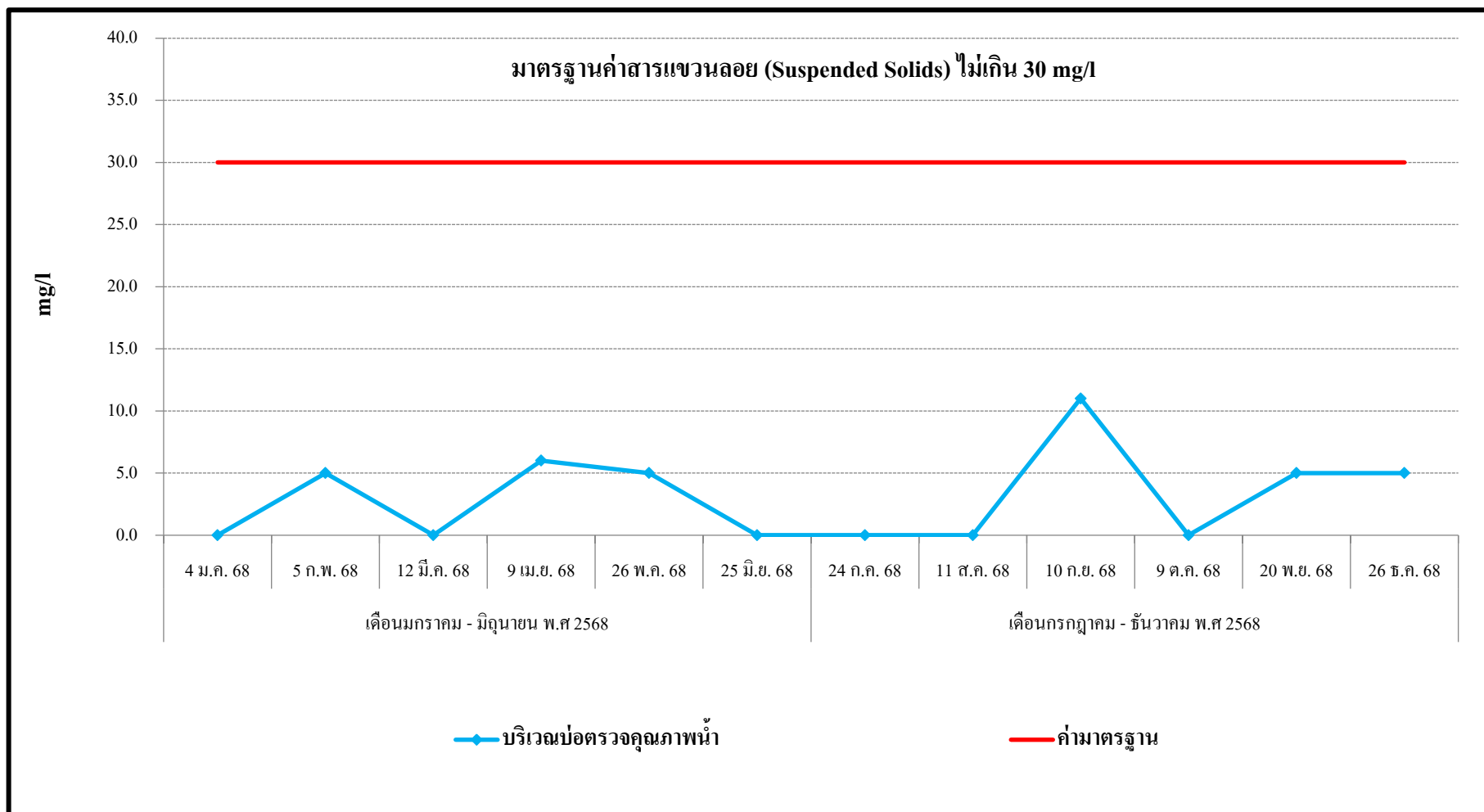
รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า BOD



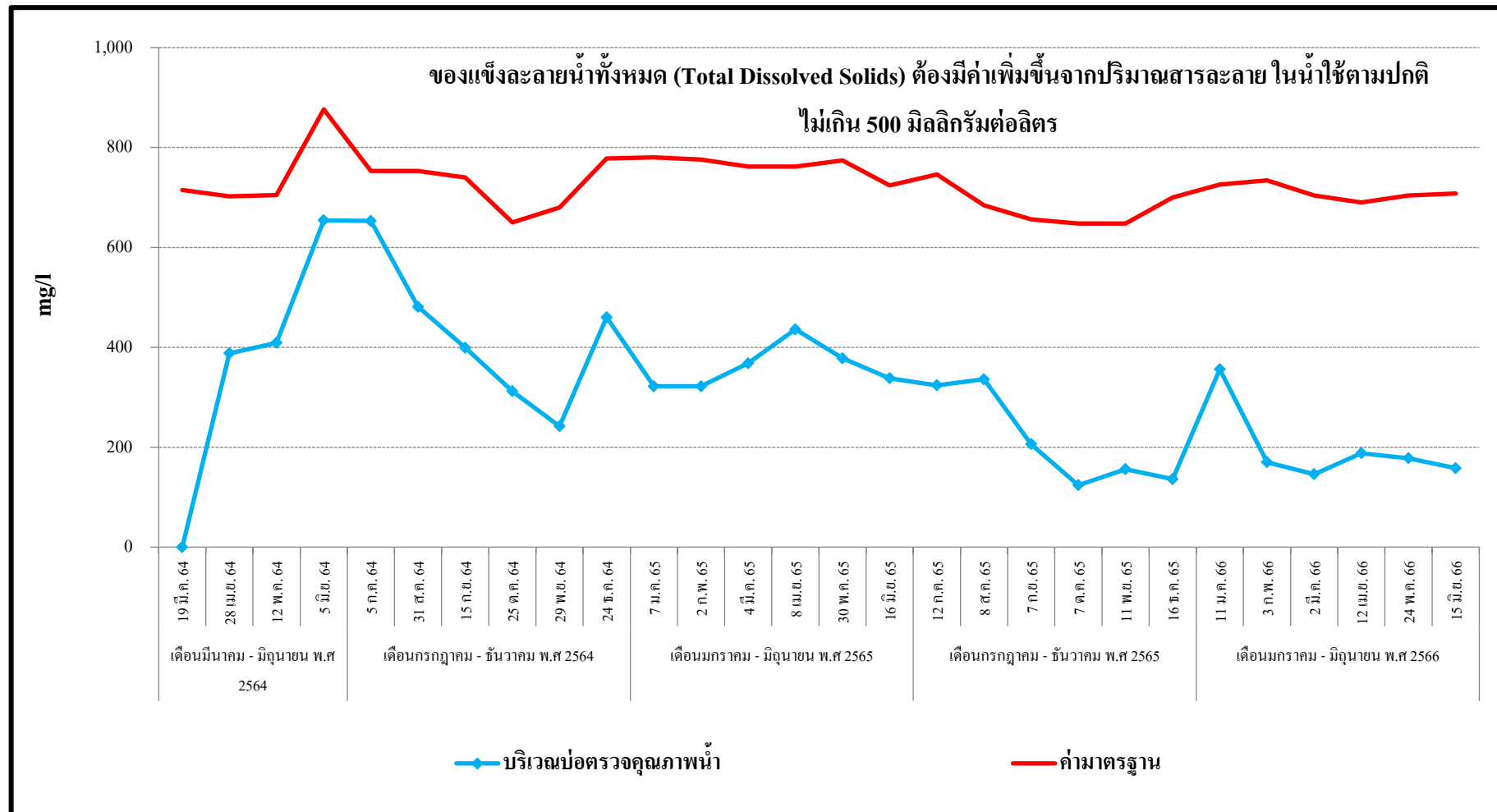
รูปที่ 3.4-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids



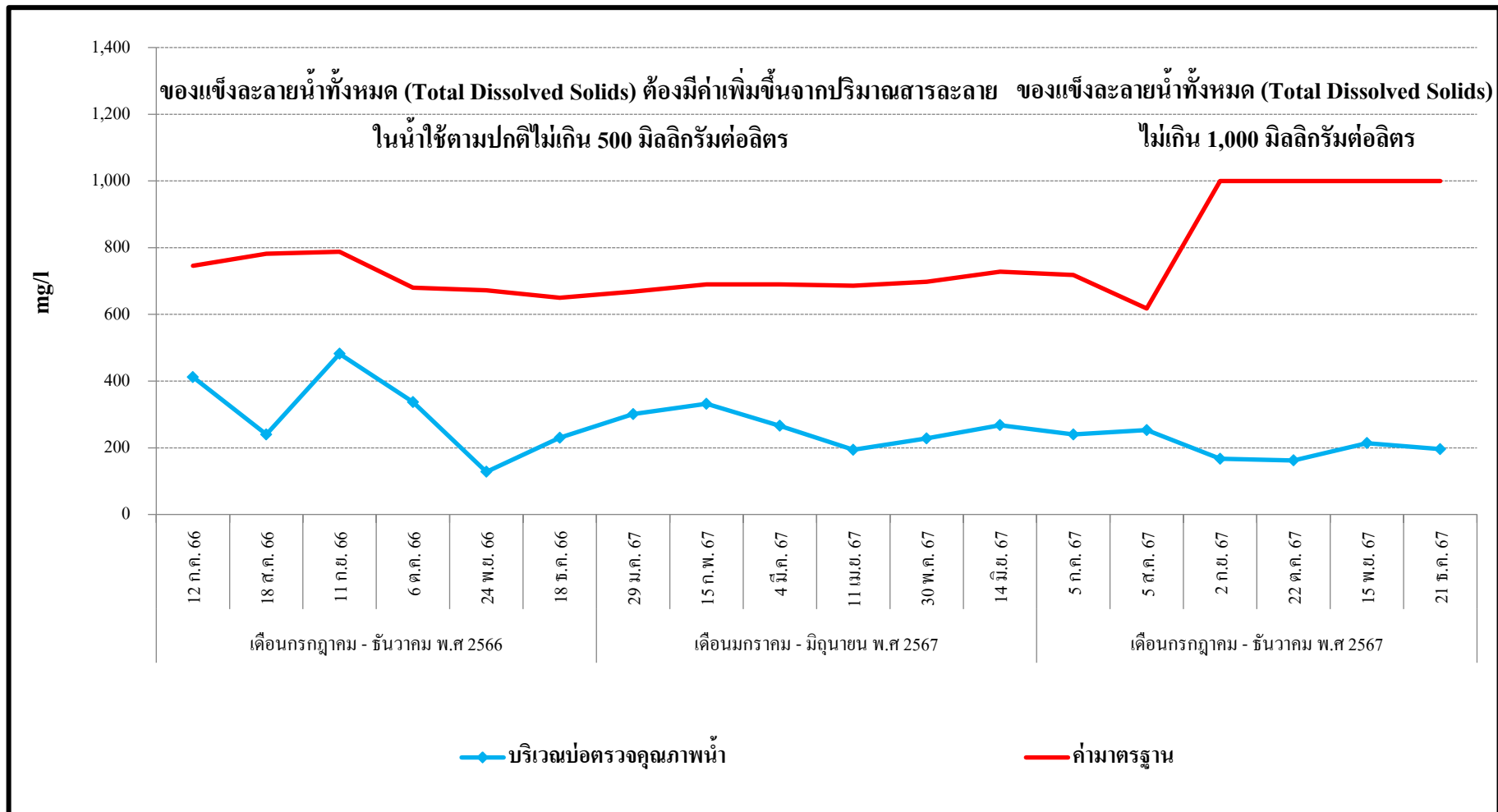
รูปที่ 3.4-3 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids



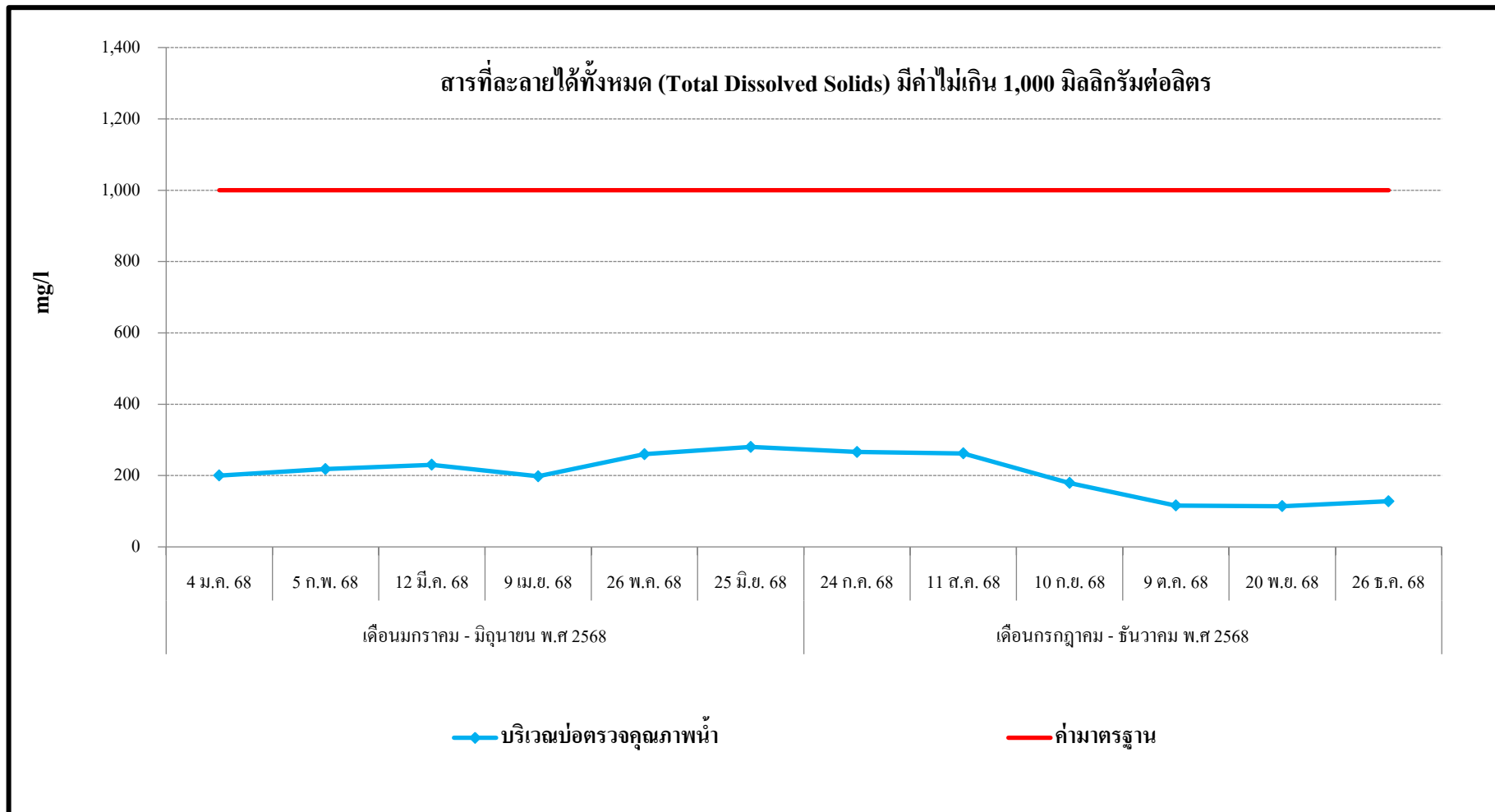
รูปที่ 3.4-3 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids



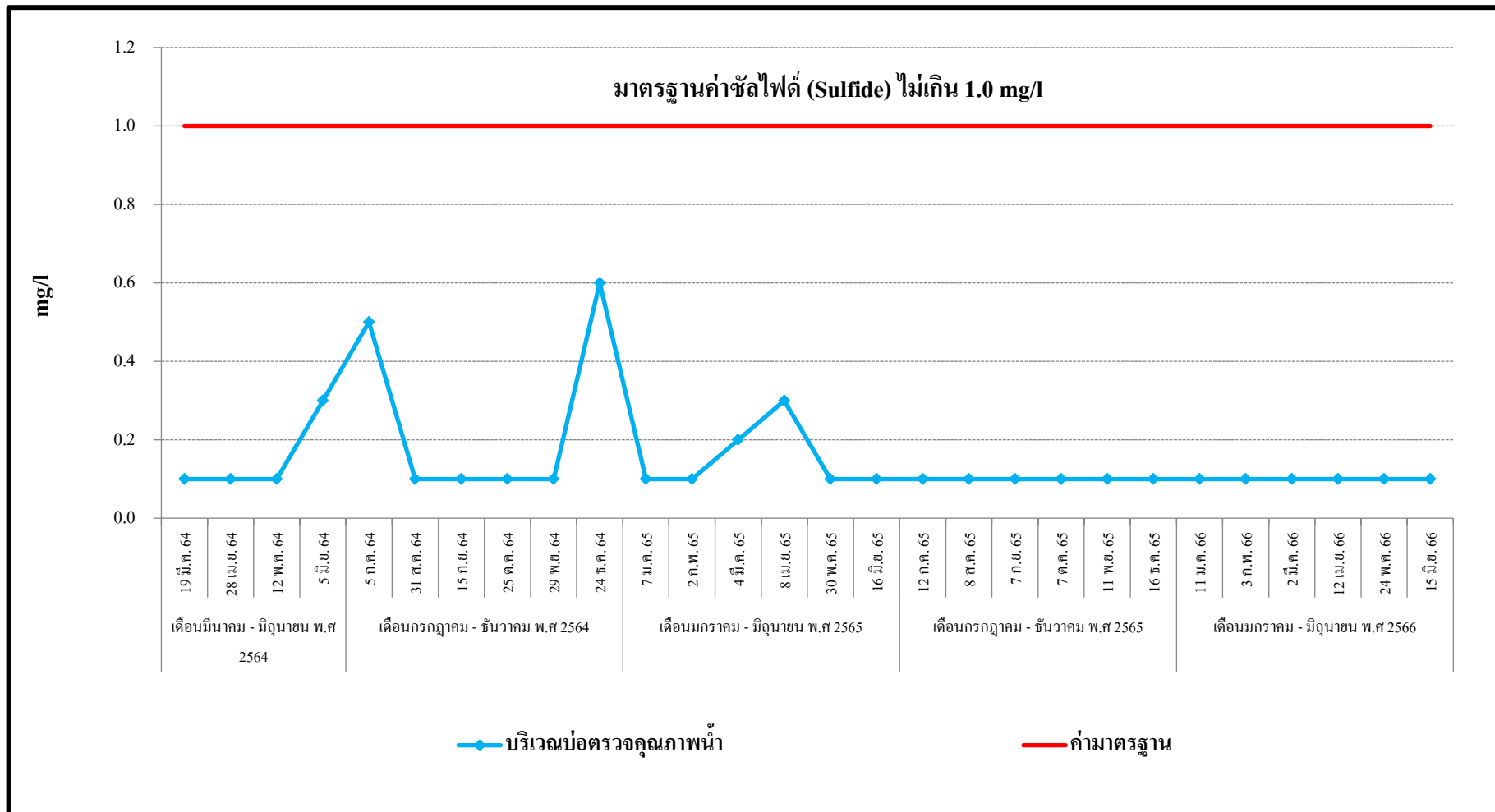
รูปที่ 3.4-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids



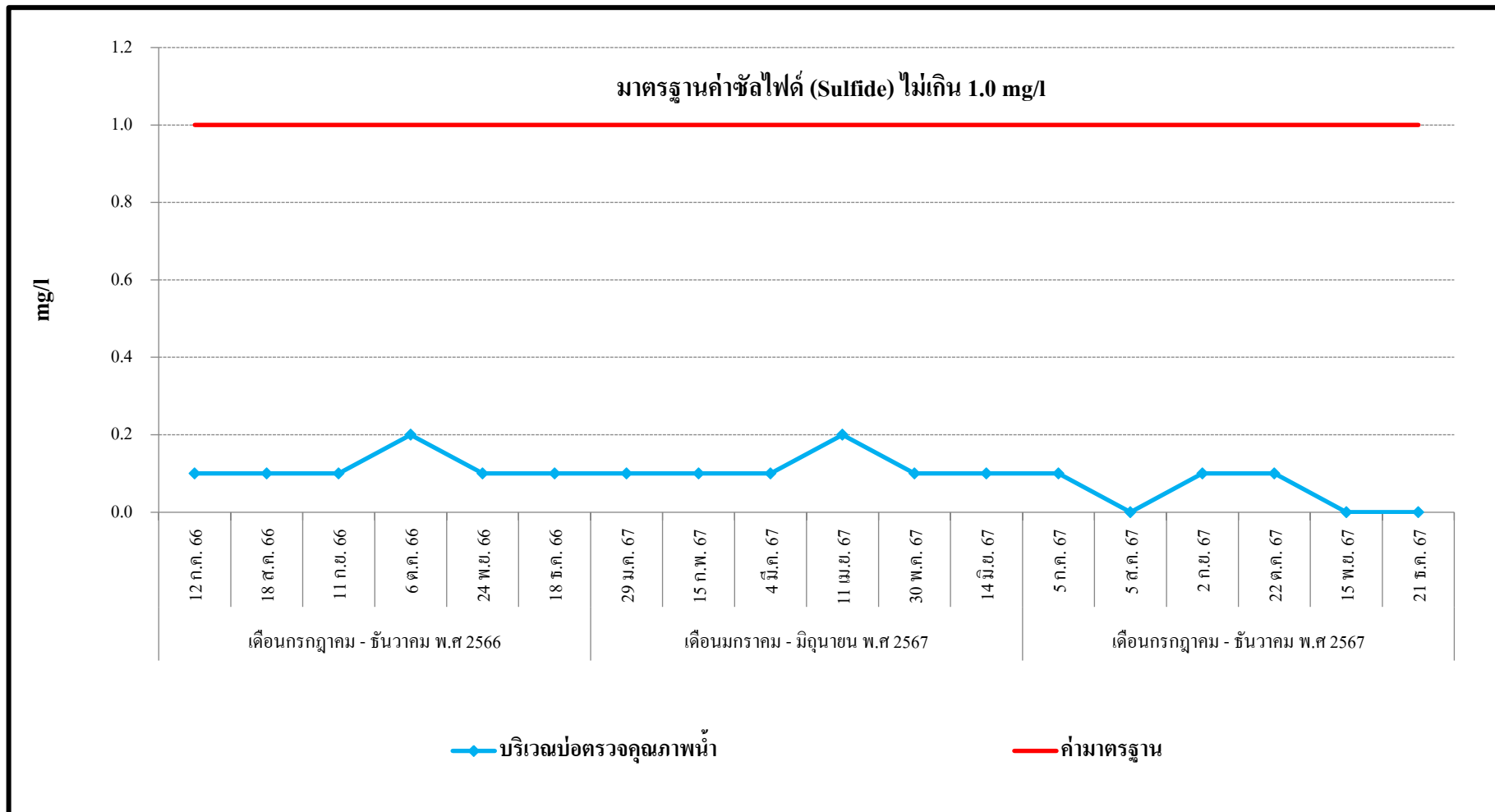
รูปที่ 3.4-4 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids



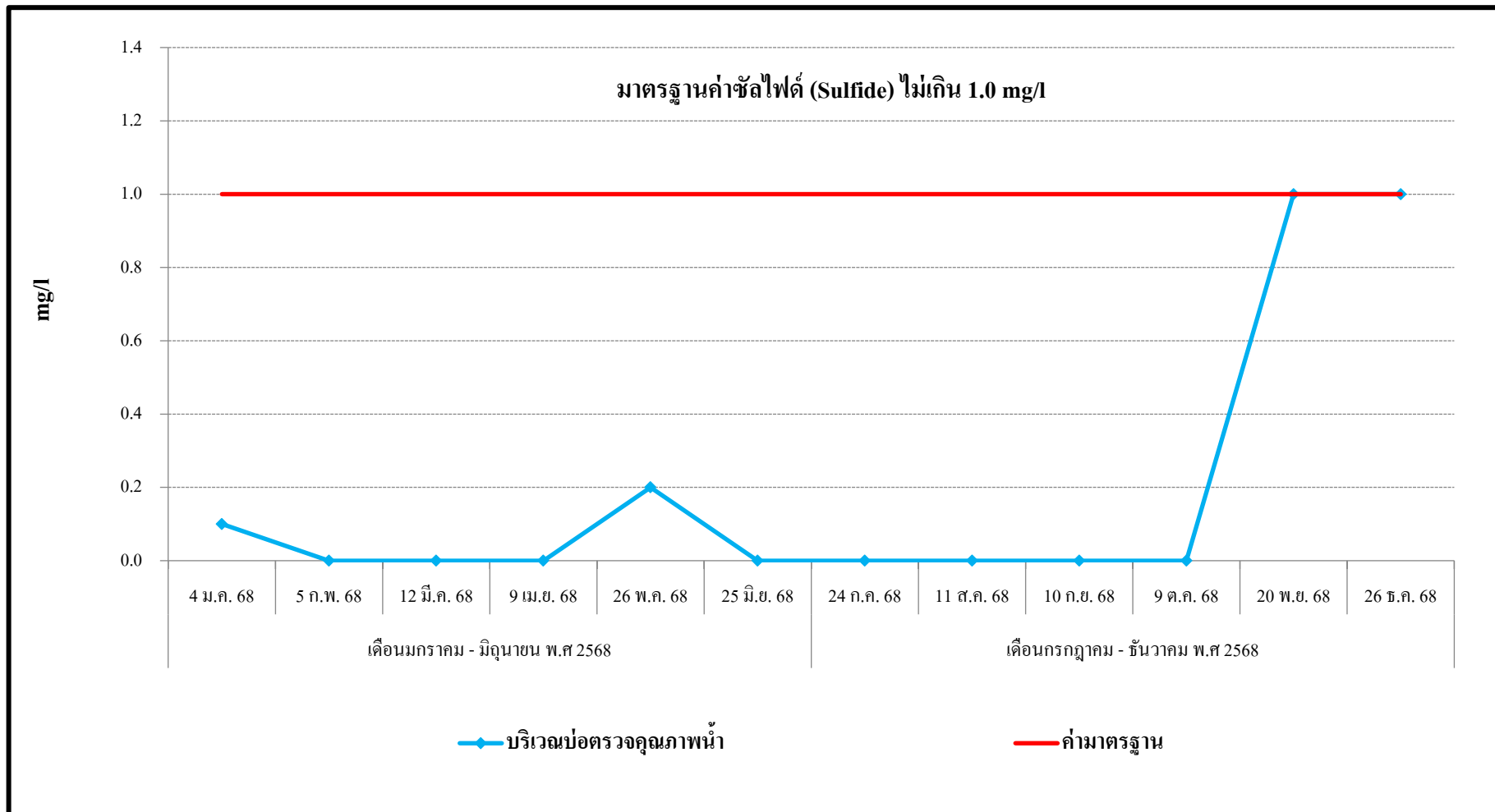
รูปที่ 3.4-4 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids



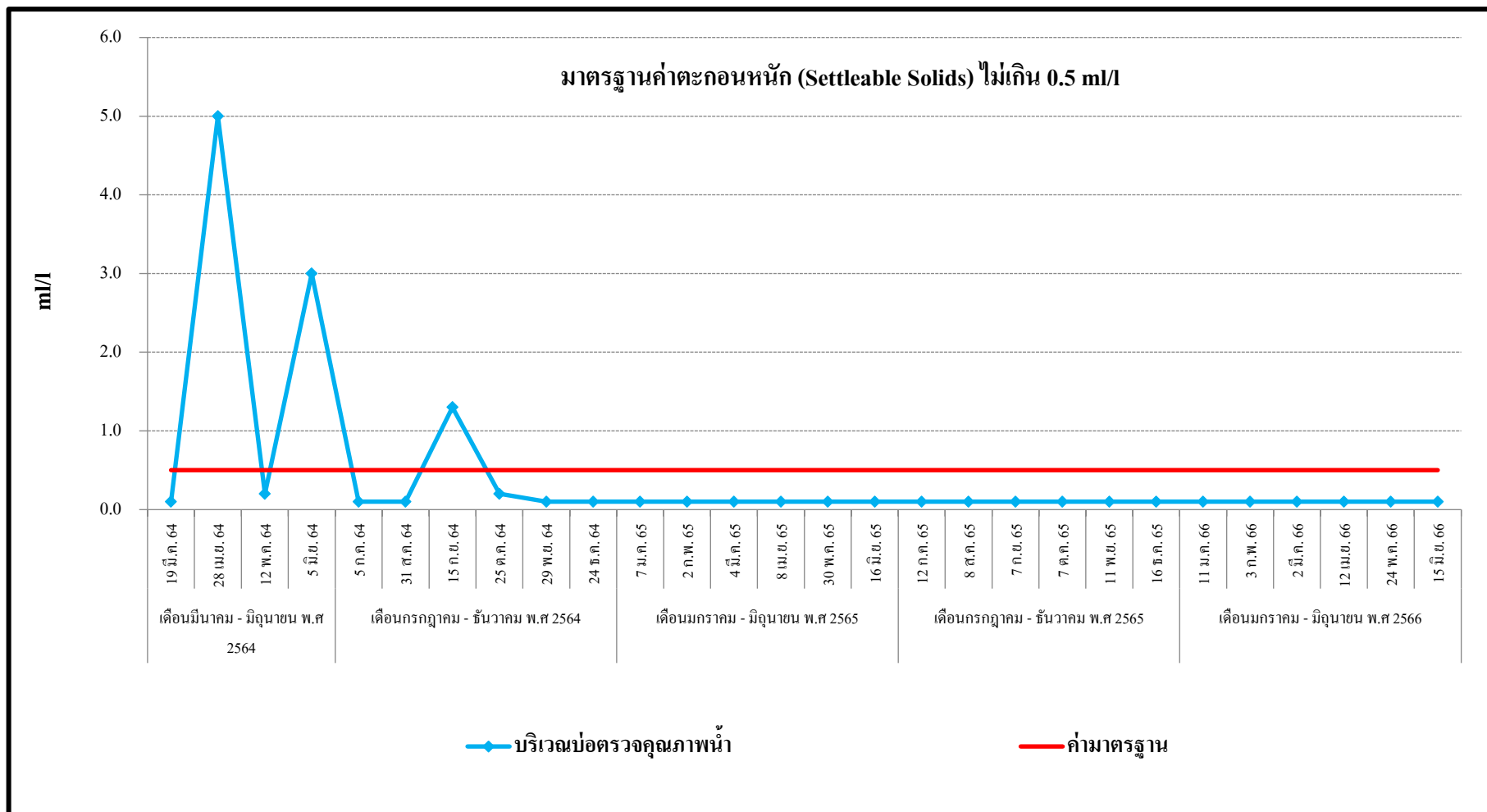
รูปที่ 3.4-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Sulfide



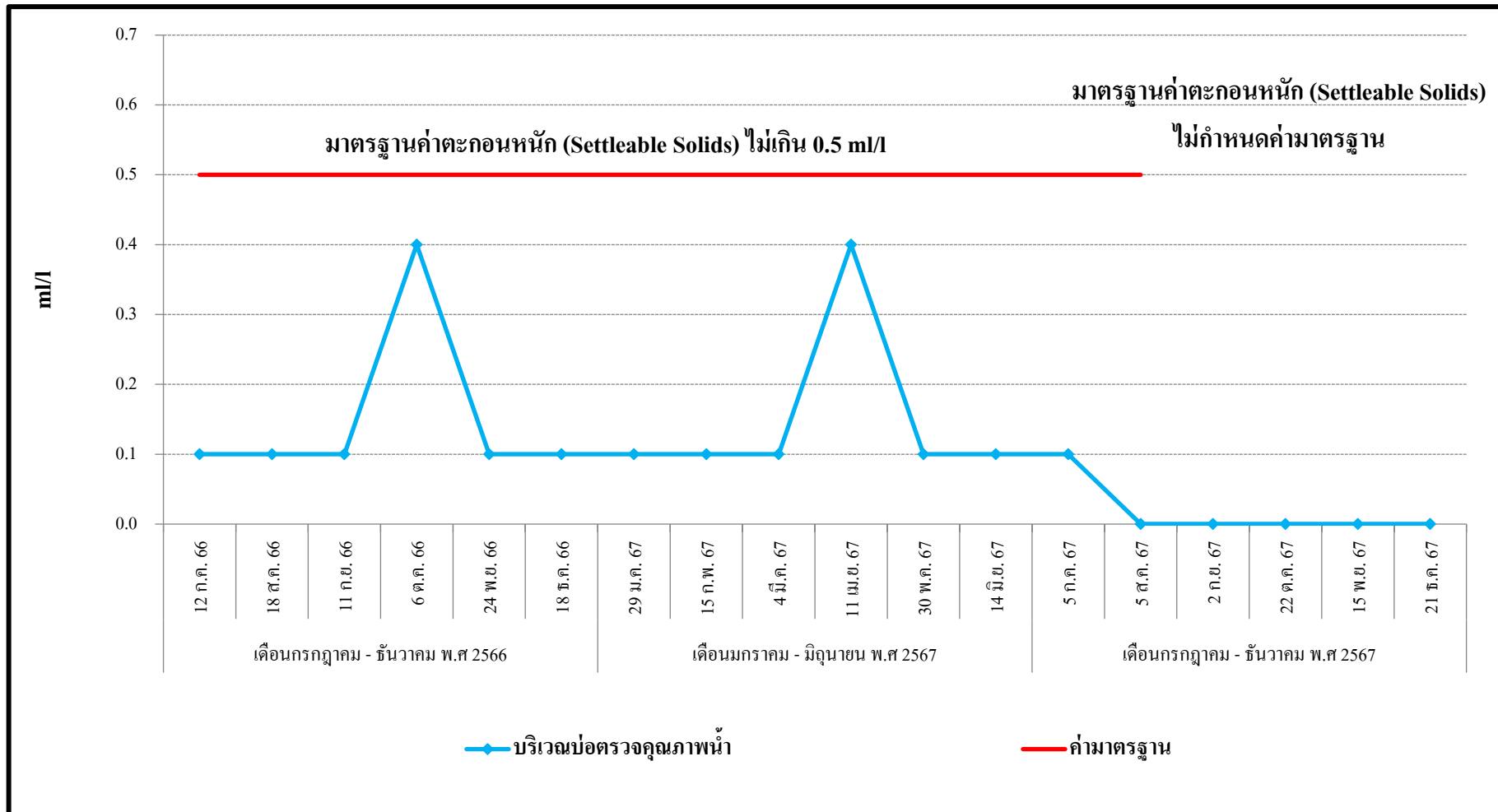
รูปที่ 3.4-5 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Sulfide



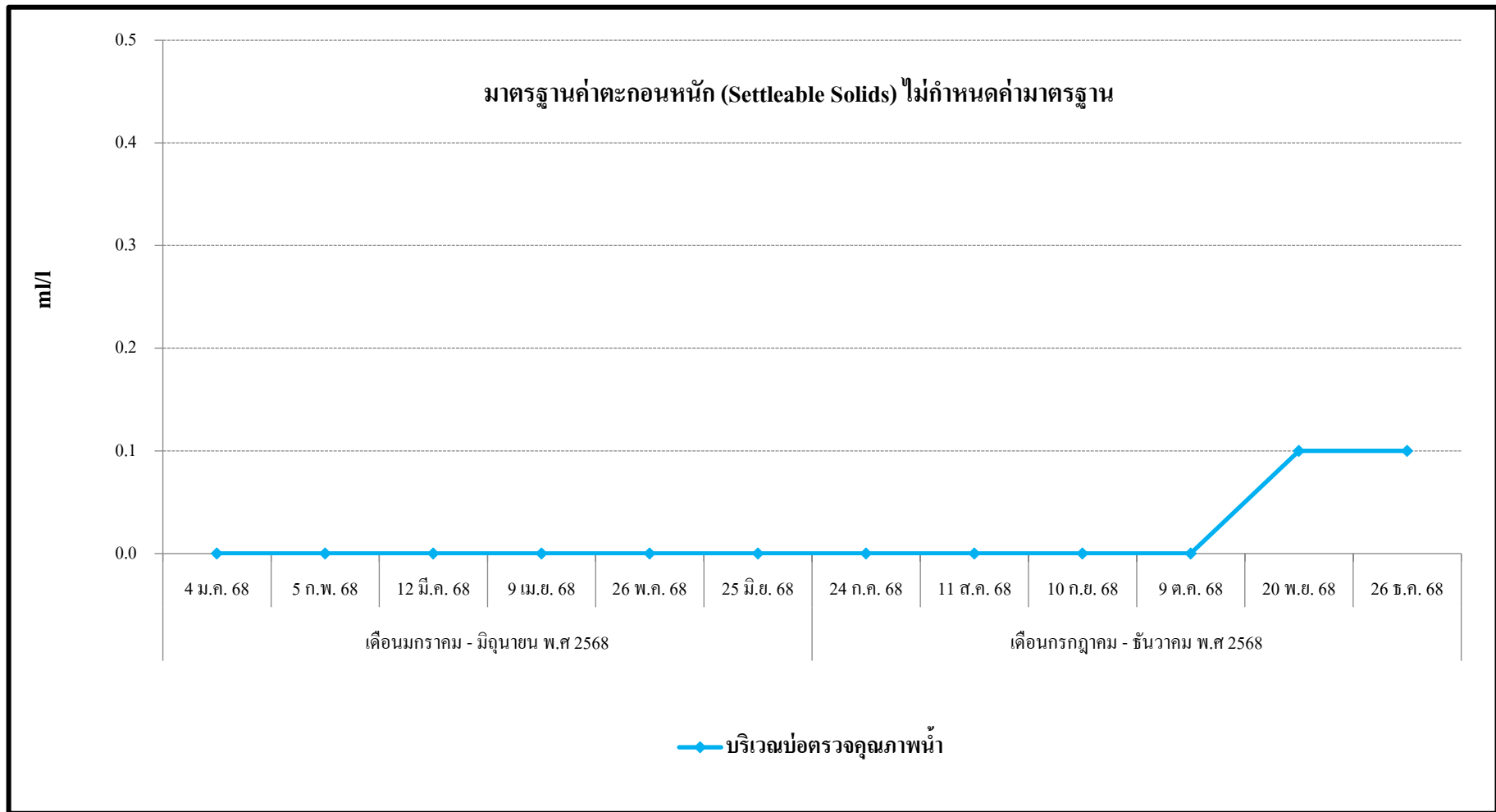
รูปที่ 3.4-5 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Sulfide



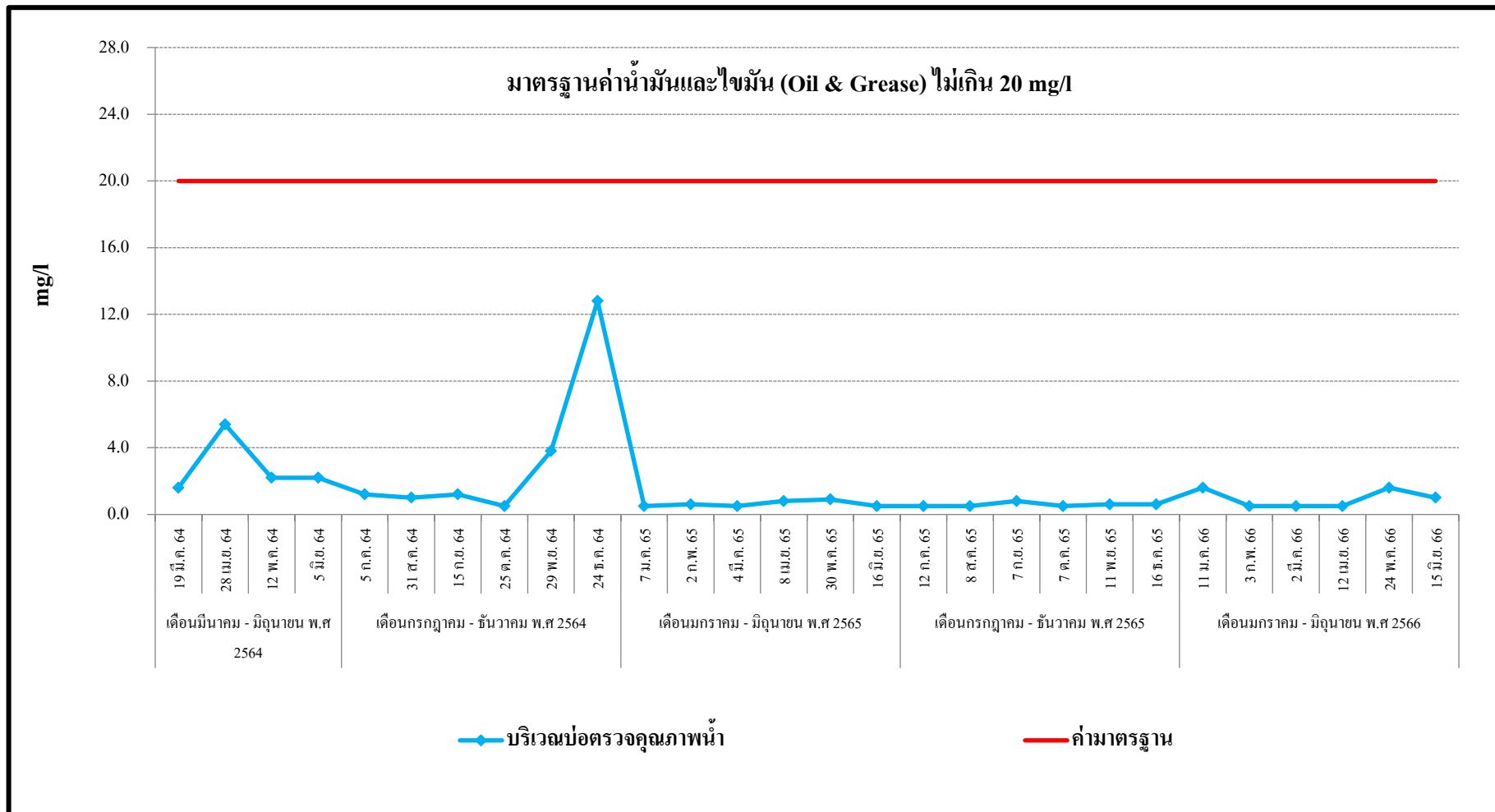
รูปที่ 3.4-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids



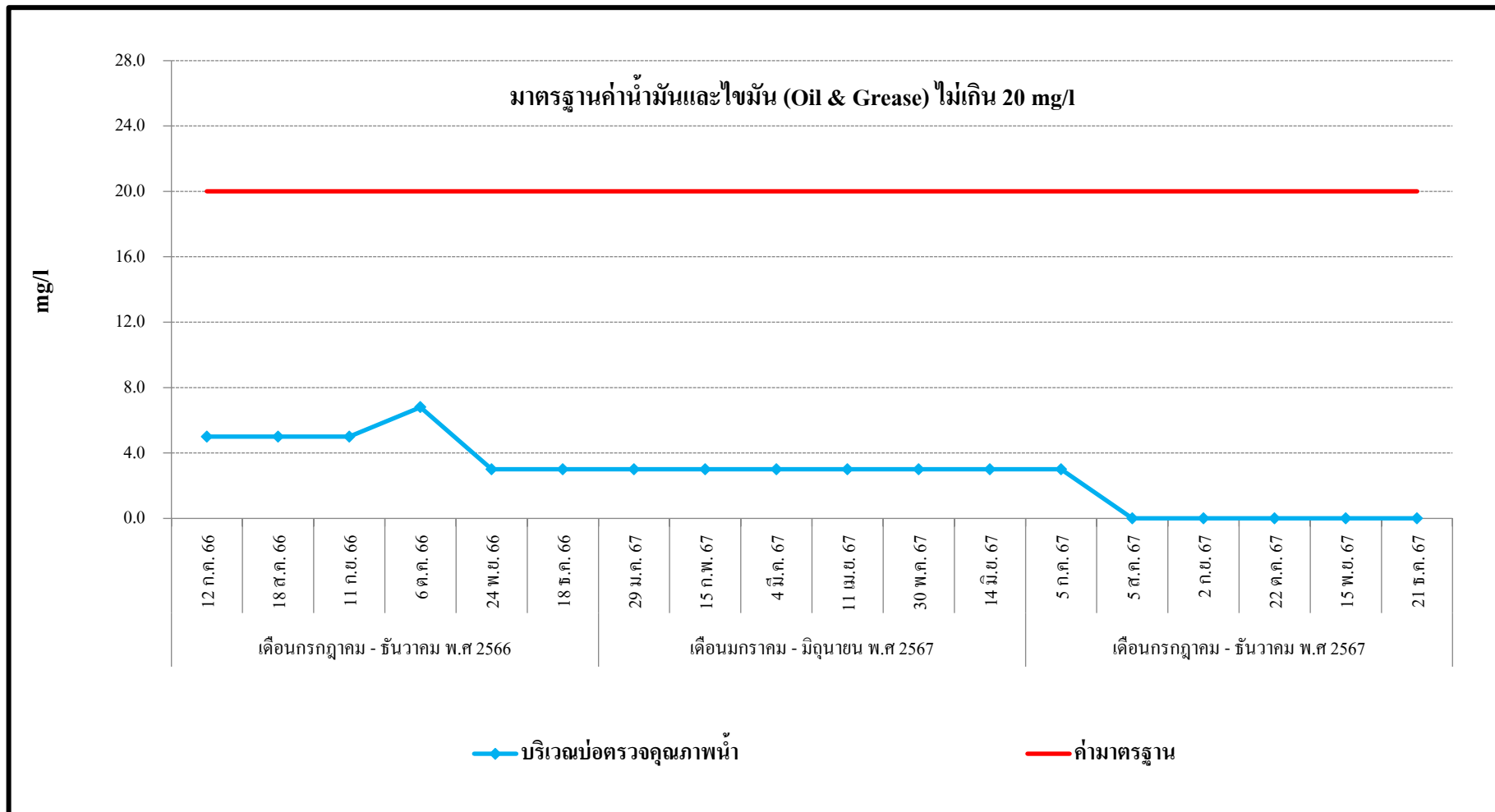
รูปที่ 3.4-6 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids



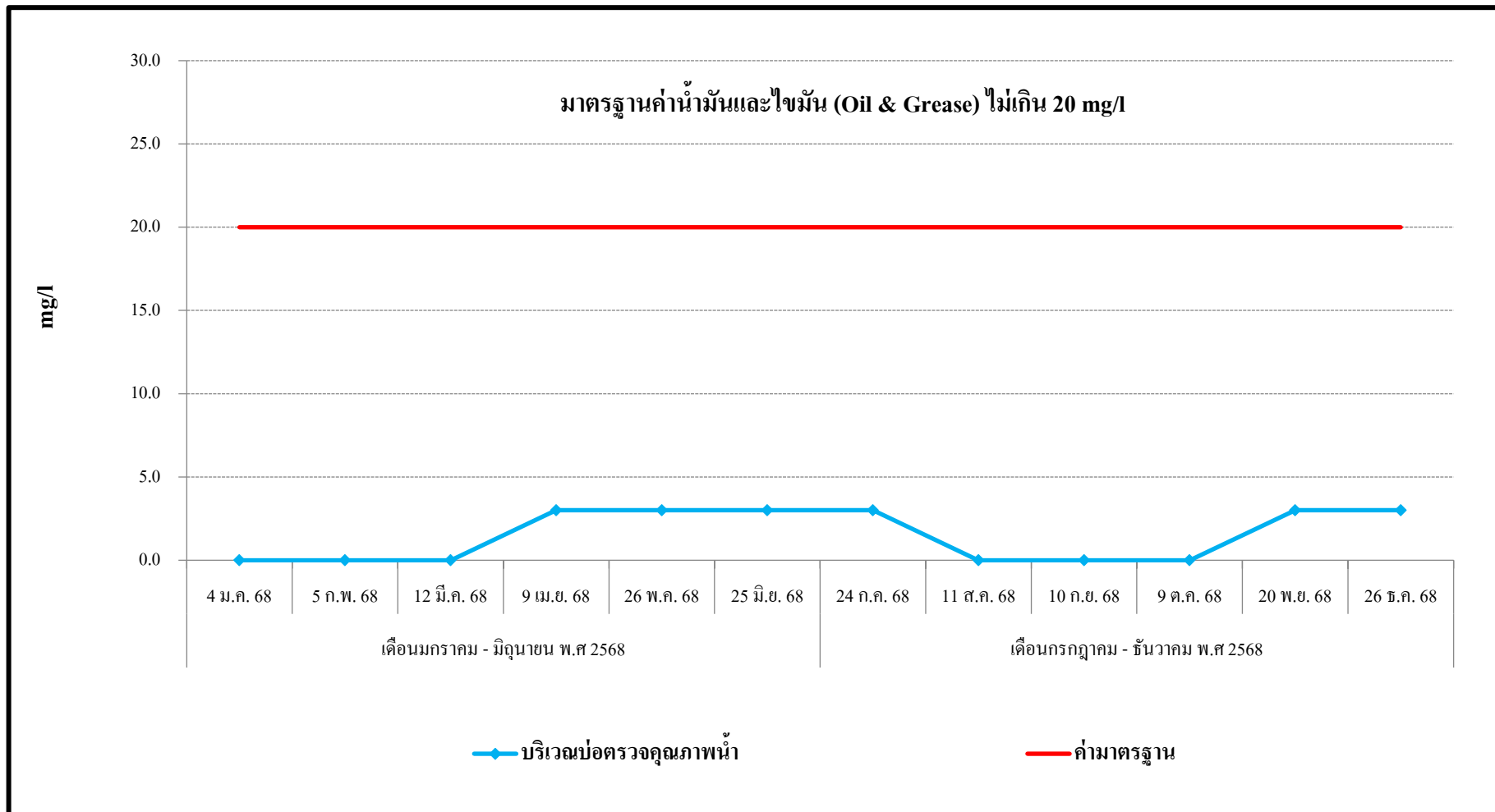
รูปที่ 3.4-6 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids



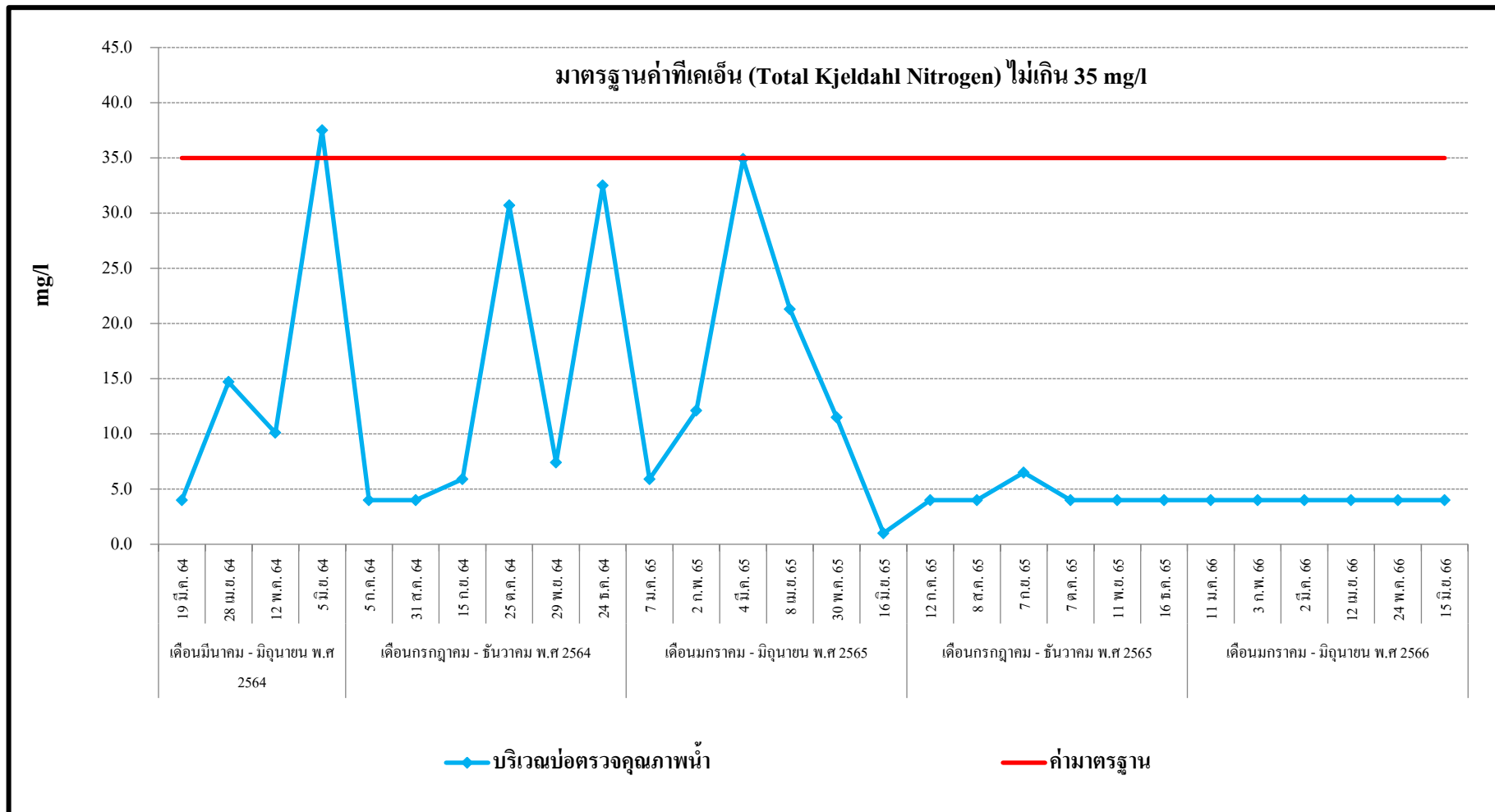
รูปที่ 3.4-7 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Oil & Grease



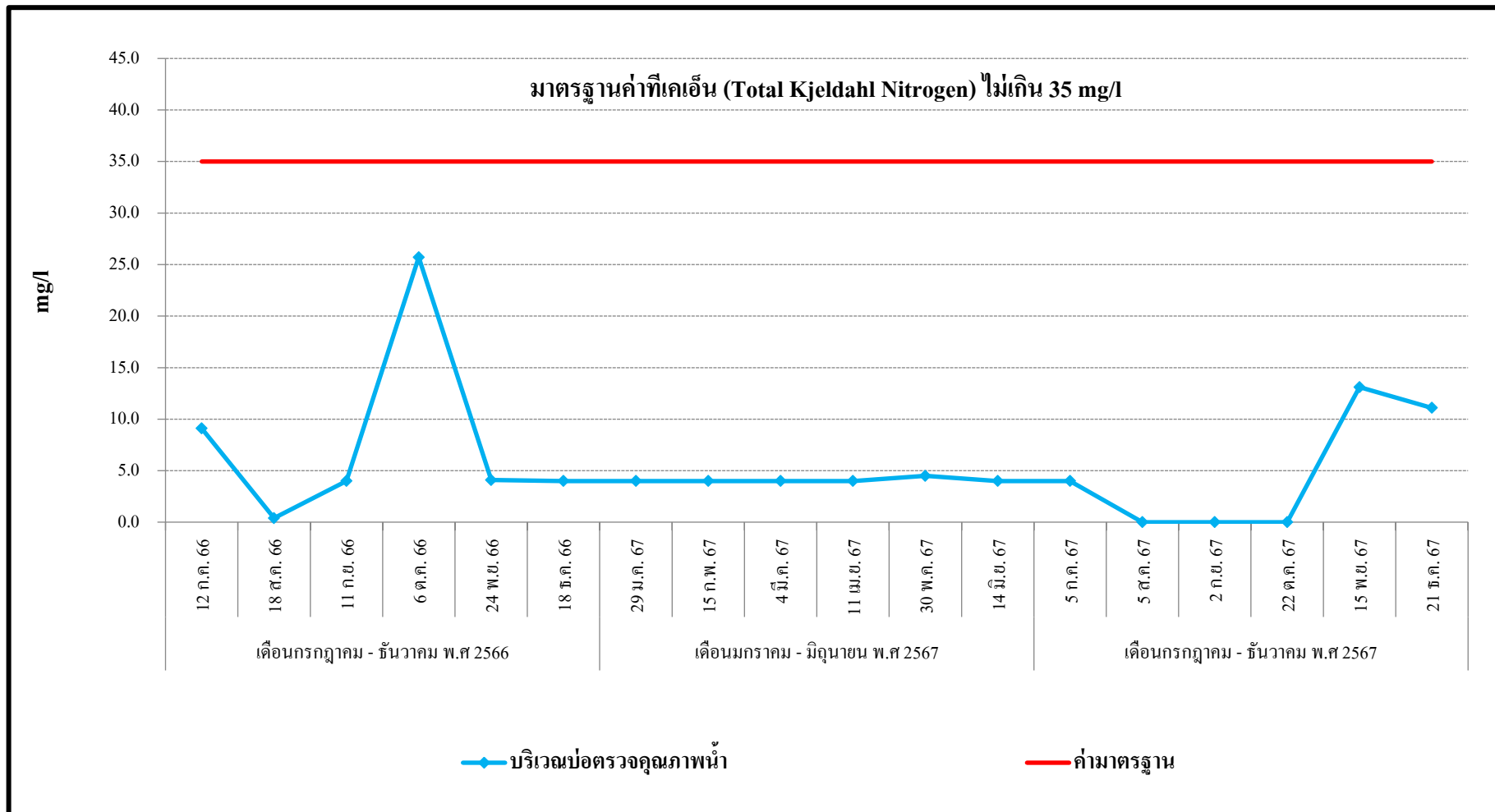
รูปที่ 3.4-7 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Oil & Grease



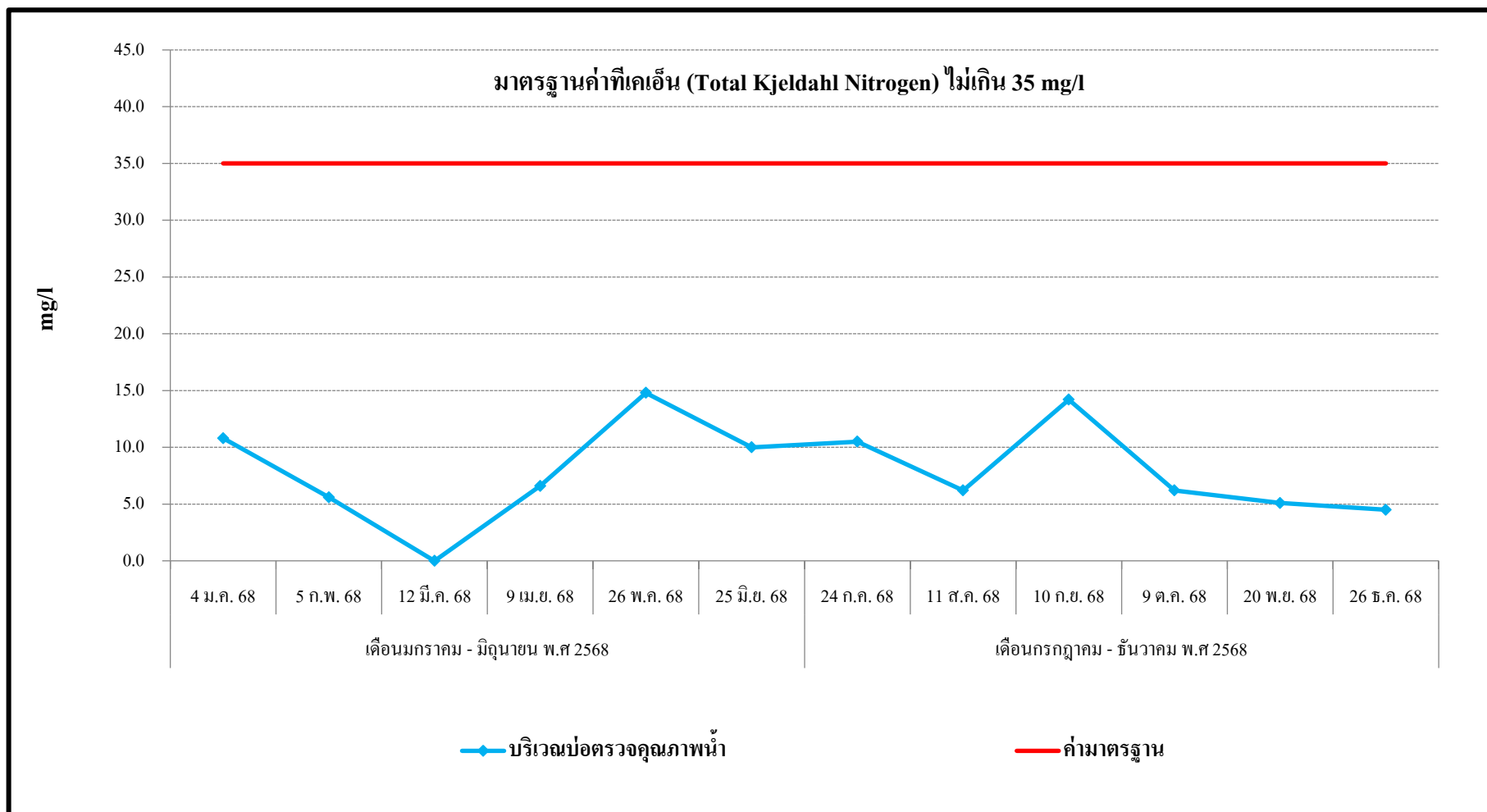
รูปที่ 3.4-7 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Oil & Grease



รูปที่ 3.4-8 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen



รูปที่ 3.4-8 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen



รูปที่ 3.4-8 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen

3.4.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

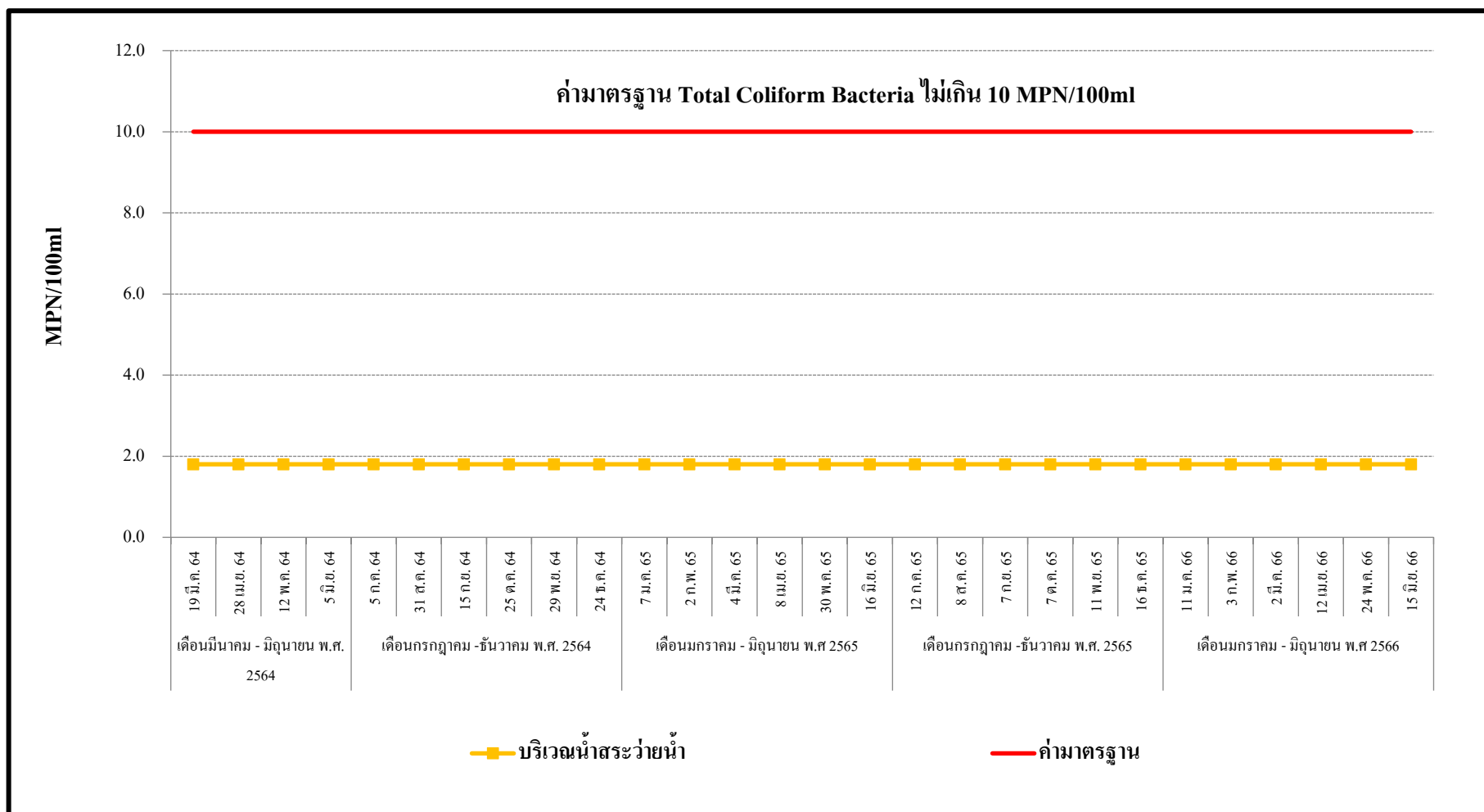
จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2563 ถึงปัจจุบัน โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง) Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, *E.coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง) ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังแสดงใน รูปที่ 3.4-9 ถึง รูปที่ 3.4-19

สามารถสรุปแนวโน้มผลการตรวจวัด (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง) ได้ดังนี้

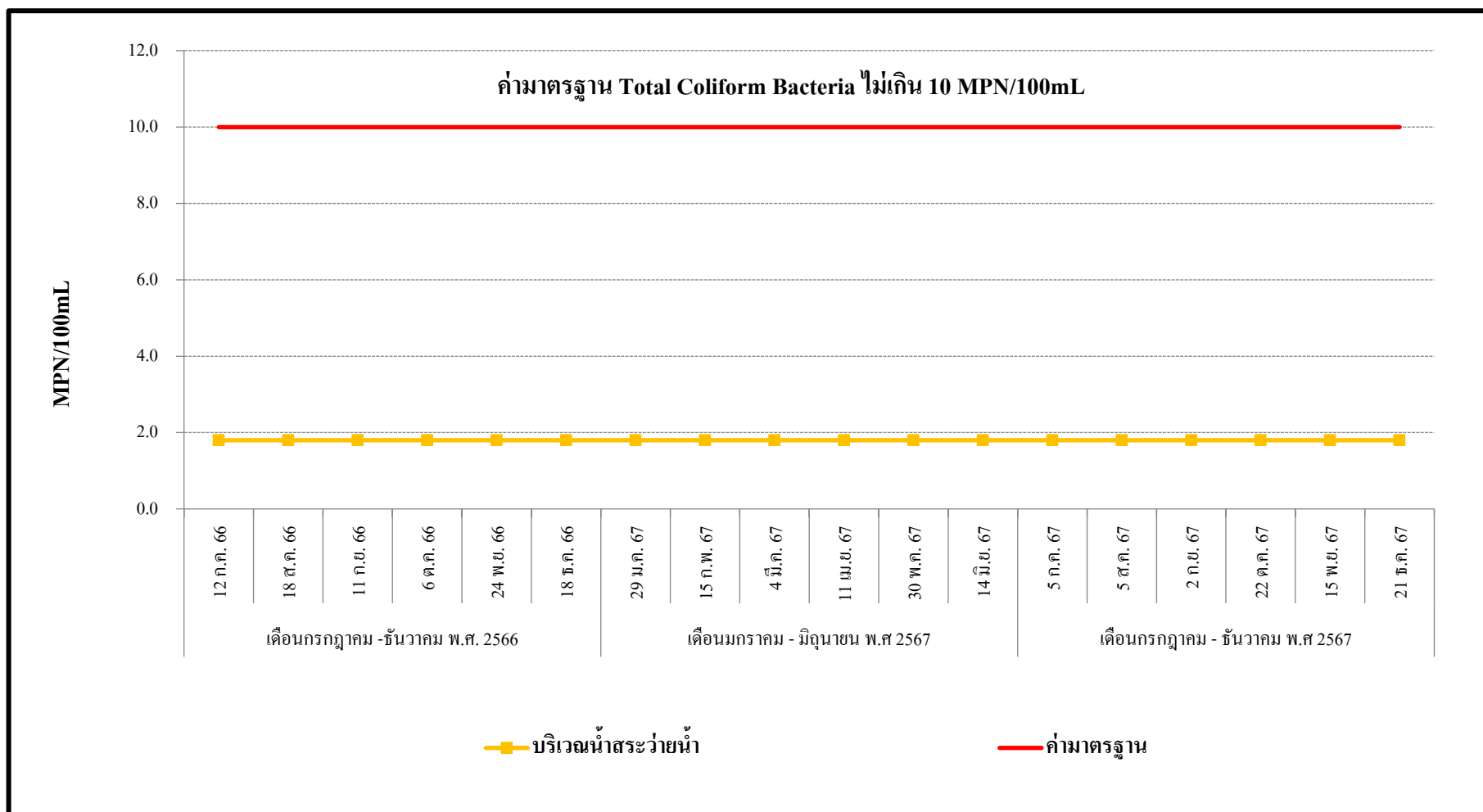
- Total Coliform Bacteria มีแนวโน้มคงที่
- Fecal Coliform Bacteria มีแนวโน้มคงที่

สามารถสรุปแนวโน้มผลการตรวจวัด (ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง) ได้ดังนี้

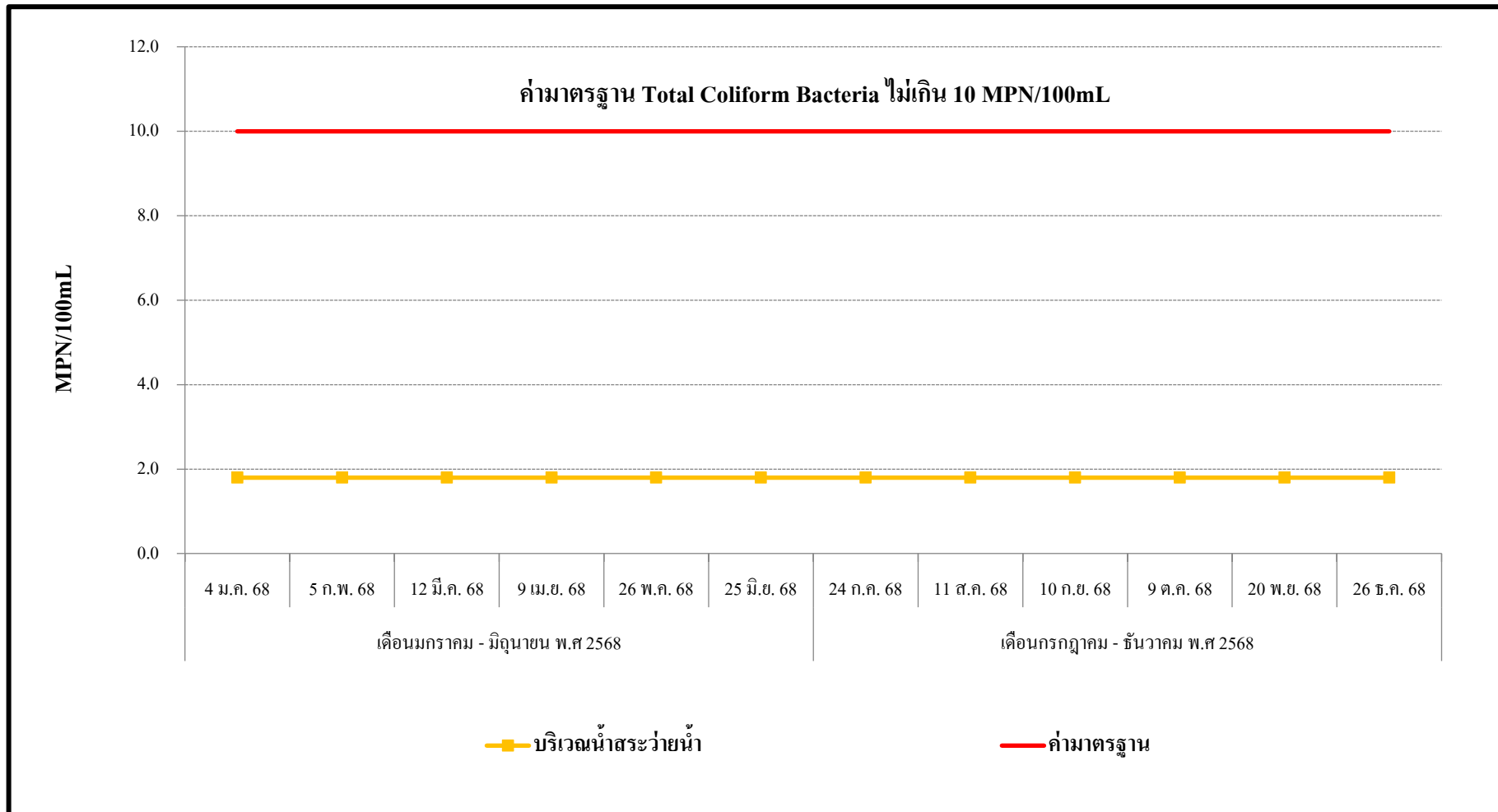
- ความเป็นด่าง (Alkalinity) มีแนวโน้มลดลง
- ความกระด้าง (Calcium hardness) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) มีแนวโน้มลดลง
- คลอไรด์ (Chloride) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- แอมโมเนีย (Ammonia) มีแนวโน้มลดลง
- ไนเตรท (Nitrate) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- อีโคไล (*E.coli*) มีแนวโน้มคงที่
- *Streptococcus aureus* มีแนวโน้มคงที่
- *Pseudomonas aeruginosa* มีแนวโน้มคงที่



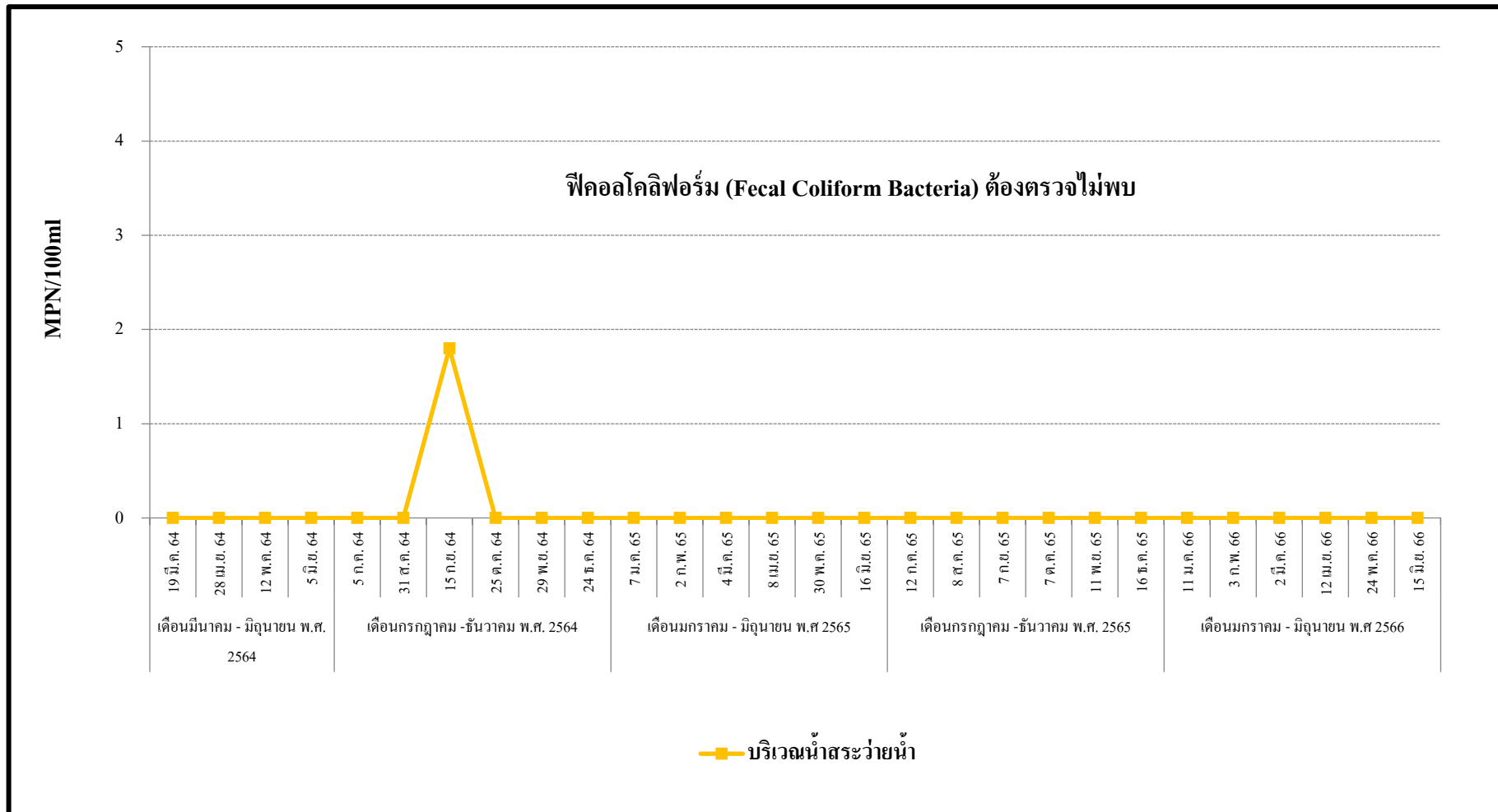
รูปที่ 3.4-9 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Coliform Bacteria



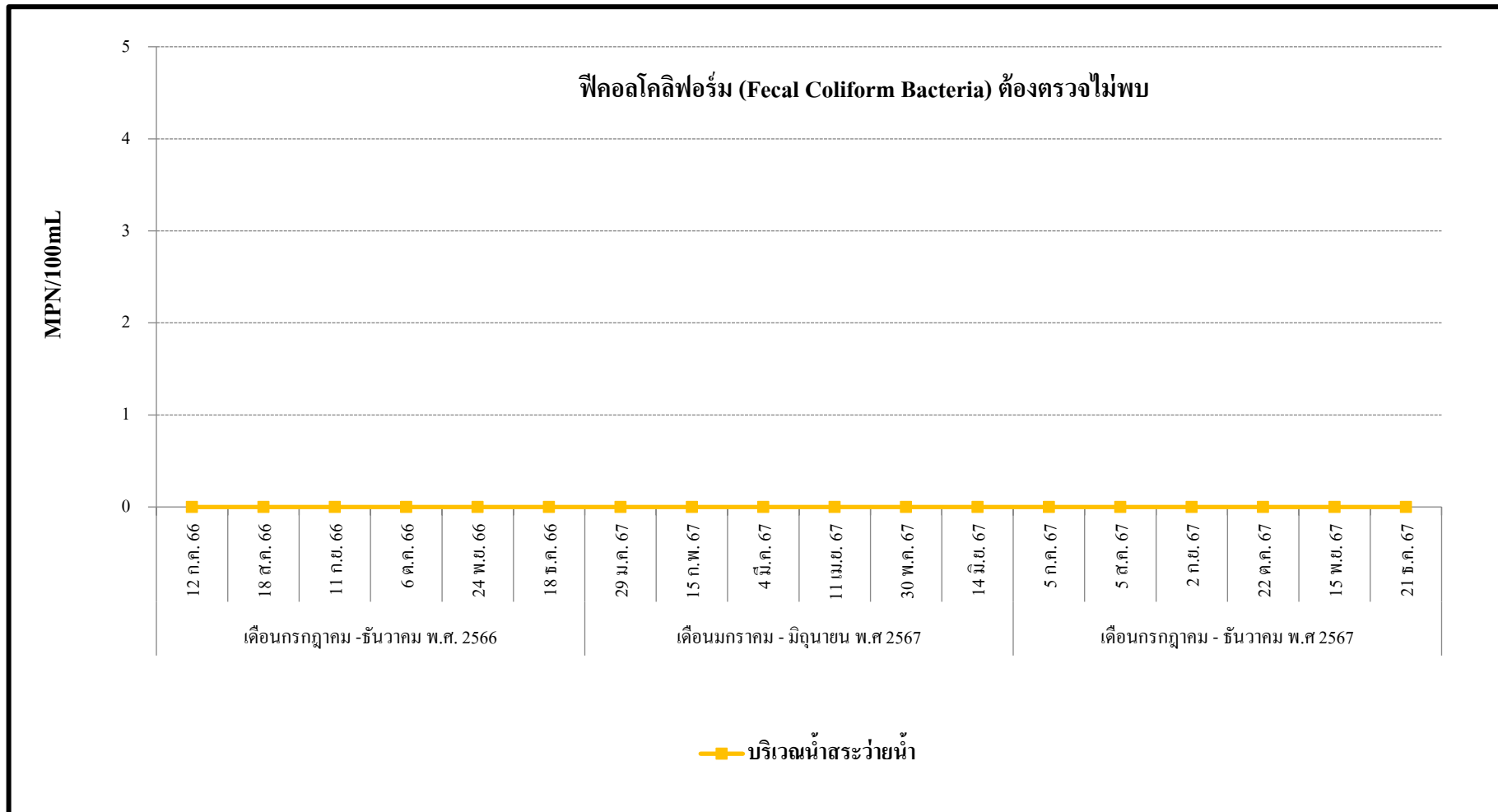
รูปที่ 3.4-9 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Coliform Bacteria



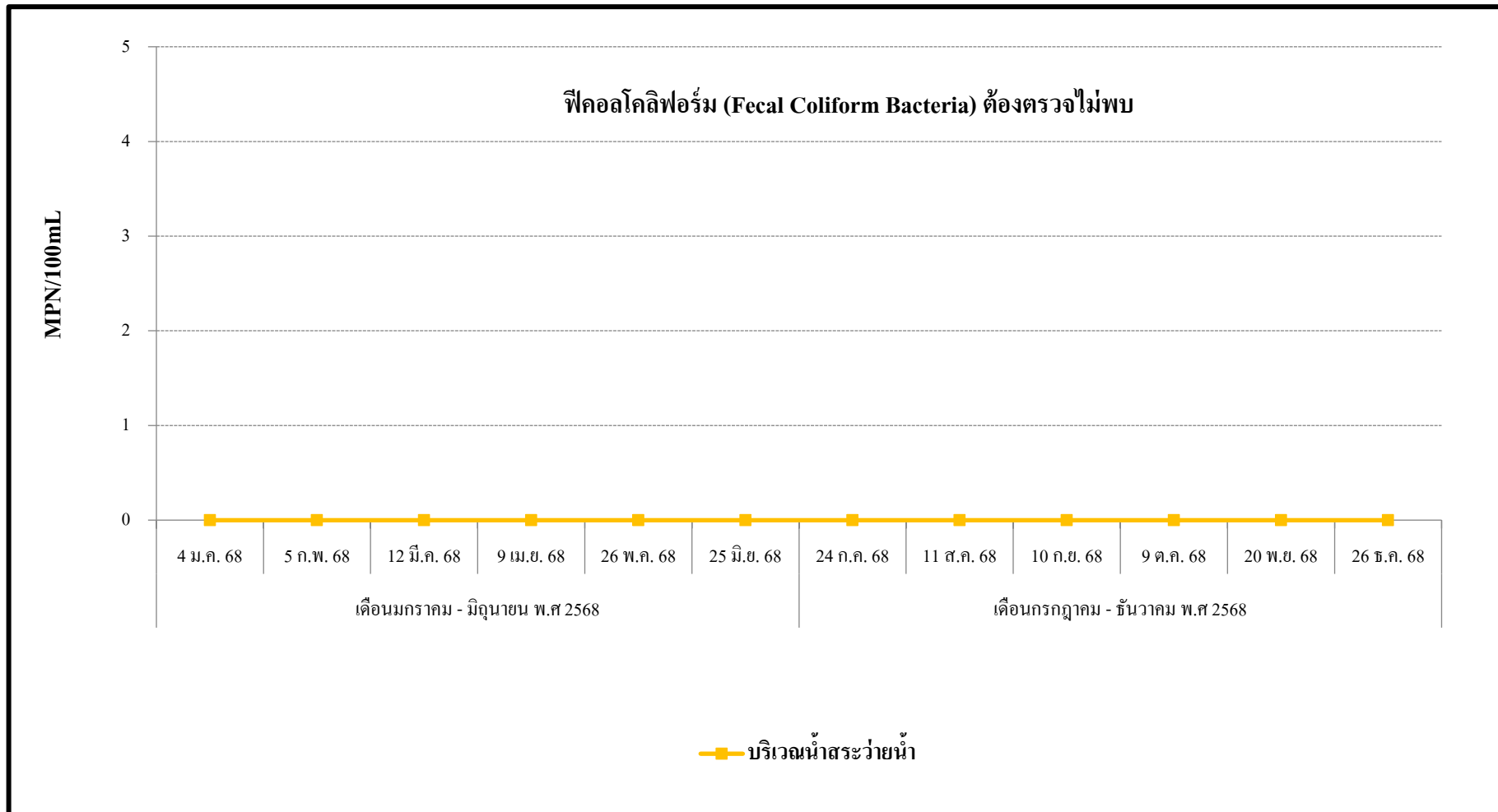
รูปที่ 3.4-9 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Coliform Bacteria



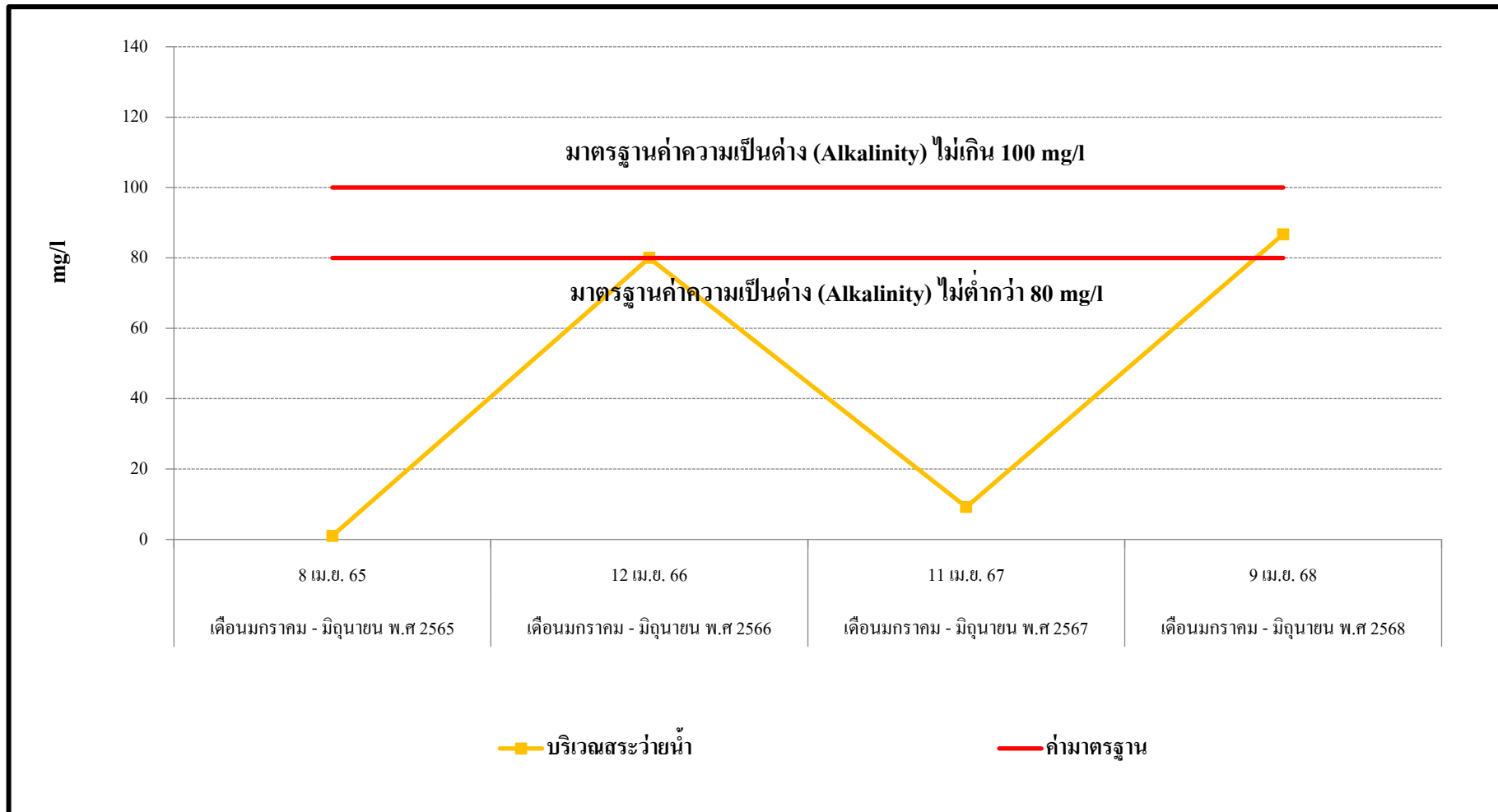
รูปที่ 3.4-10 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Fecal Coliform Bacteria



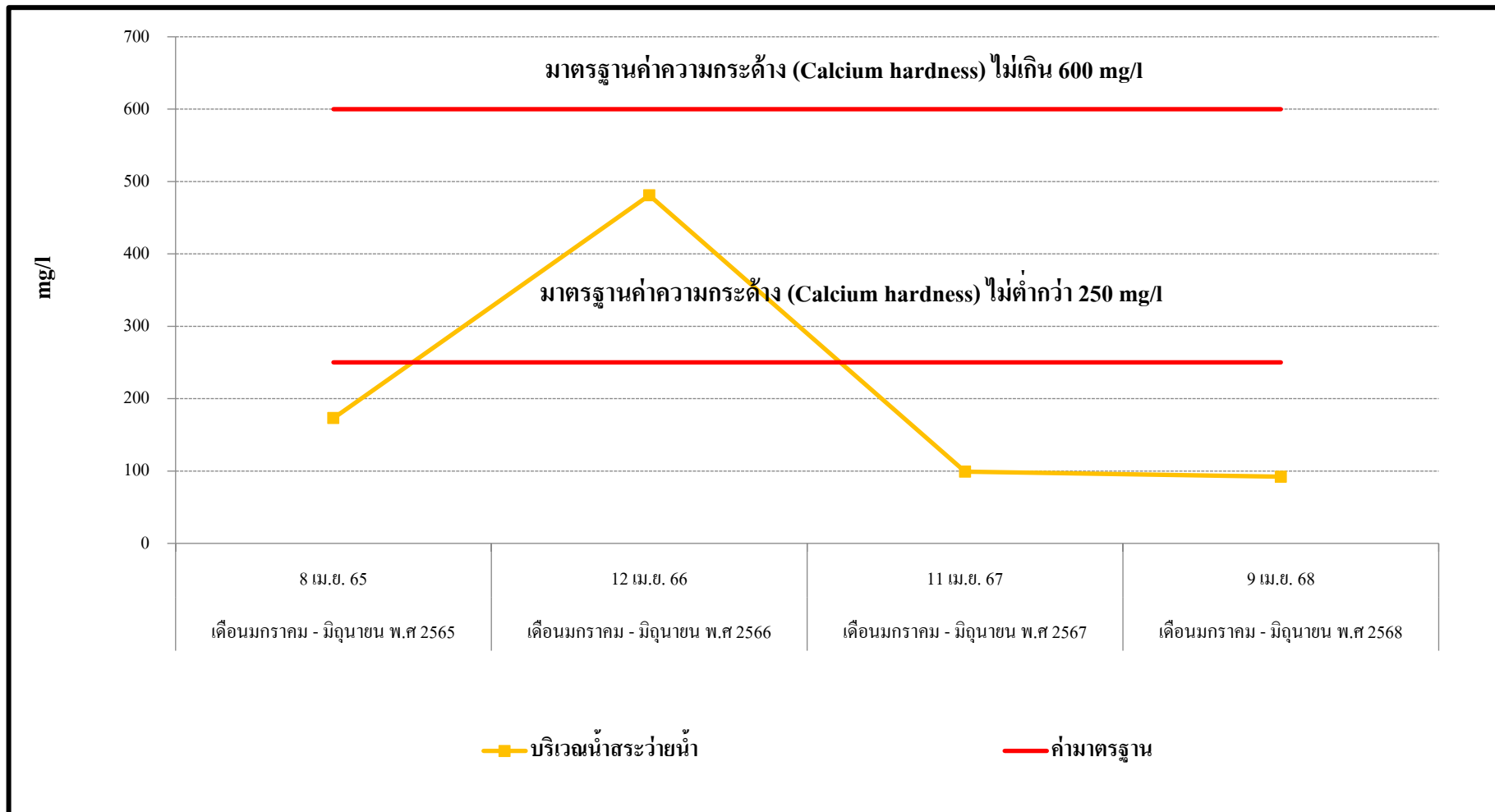
รูปที่ 3.4-10 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Fecal Coliform Bacteria



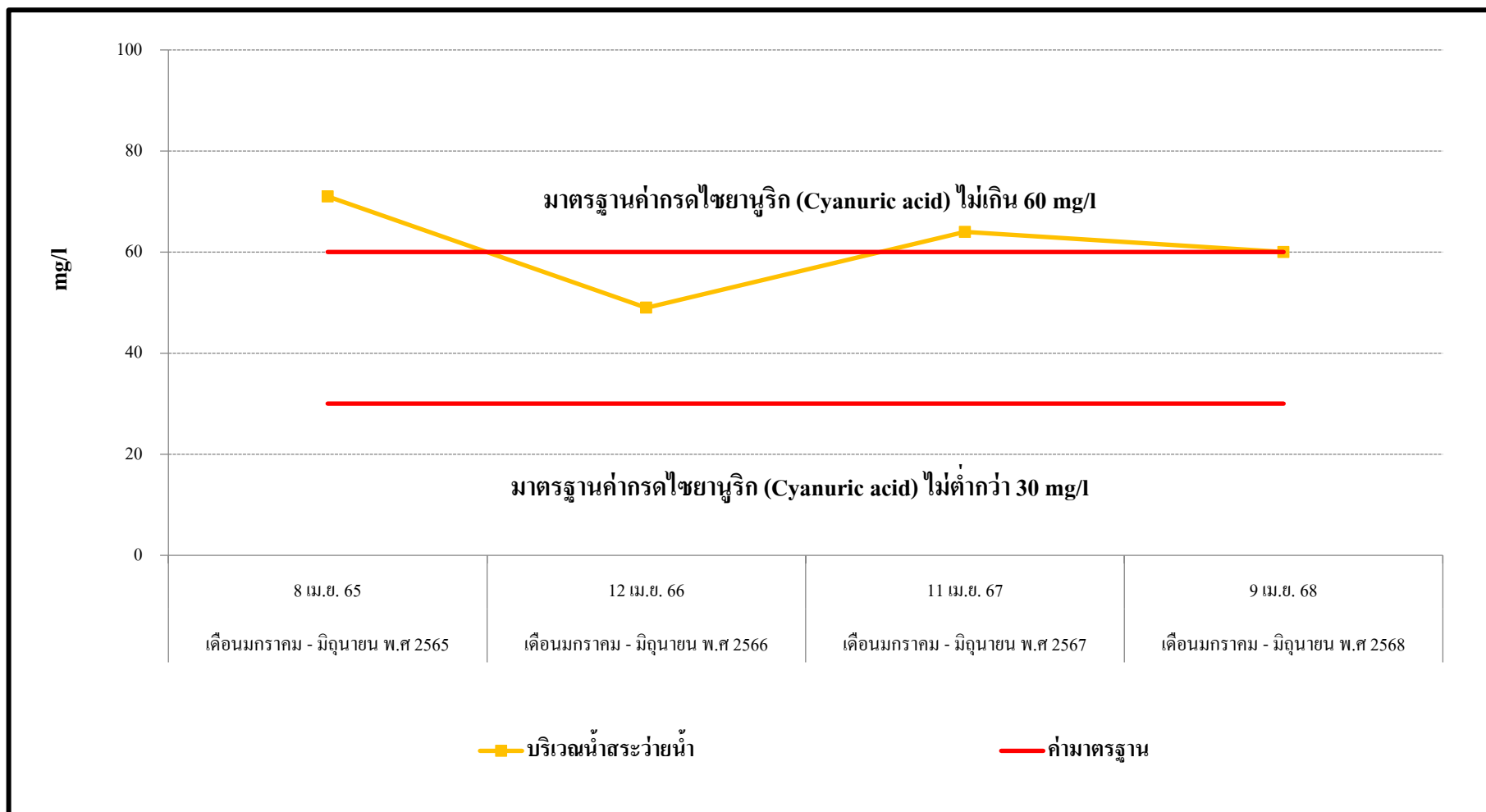
รูปที่ 3.4-10 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Fecal Coliform Bacteria



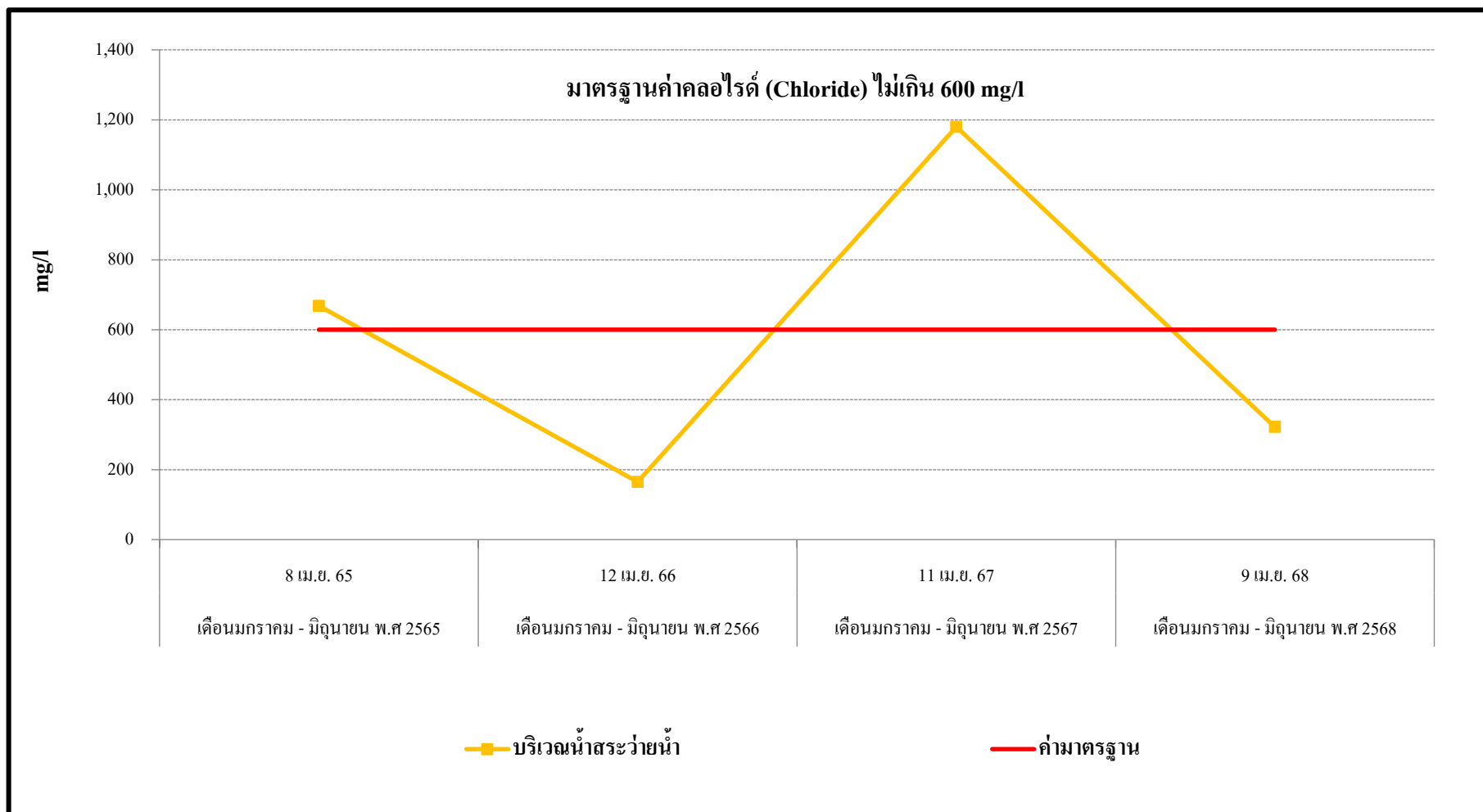
รูปที่ 3.4-11 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Alkalinity



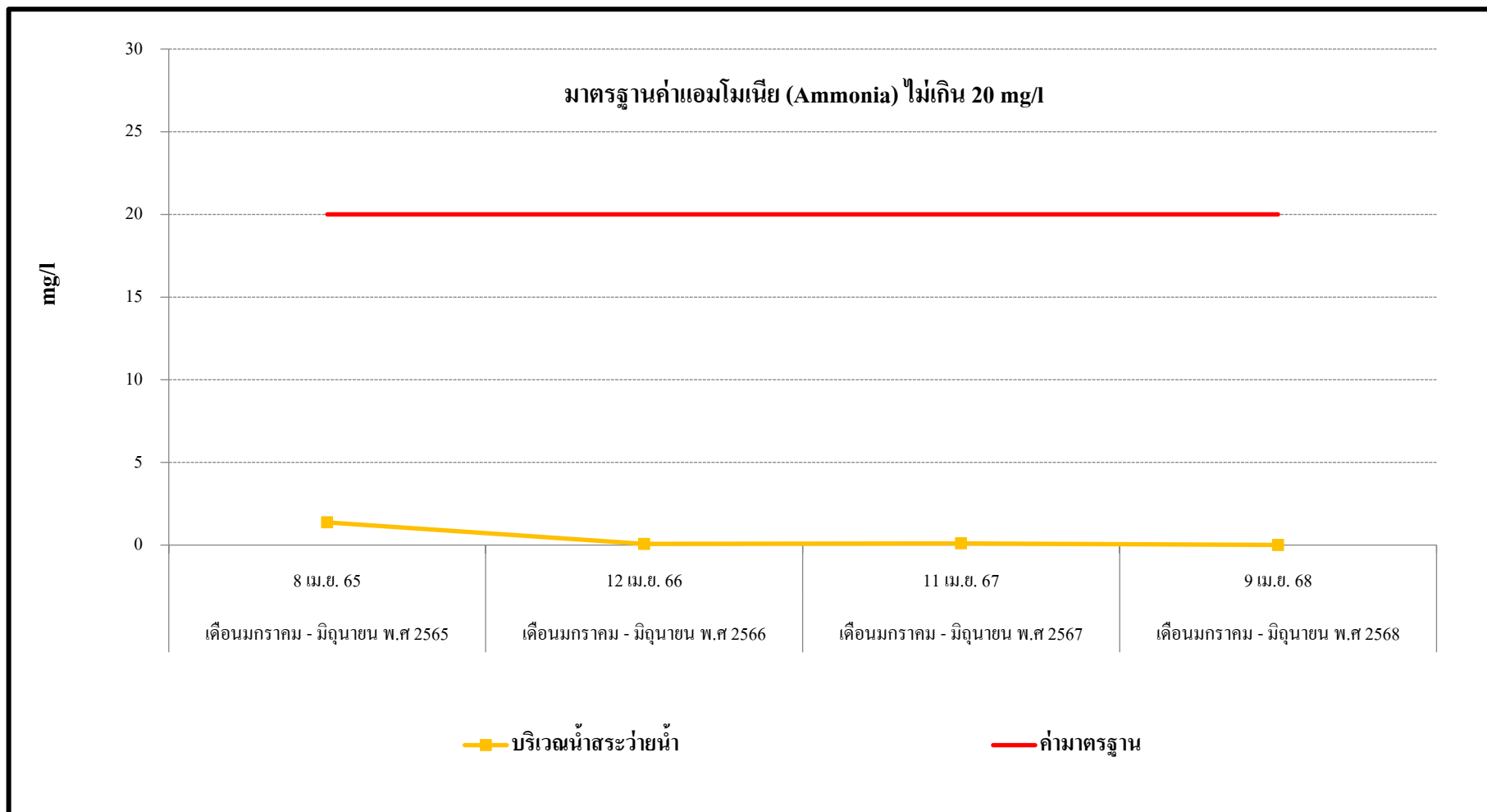
รูปที่ 3.4-12 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Calcium Hardness



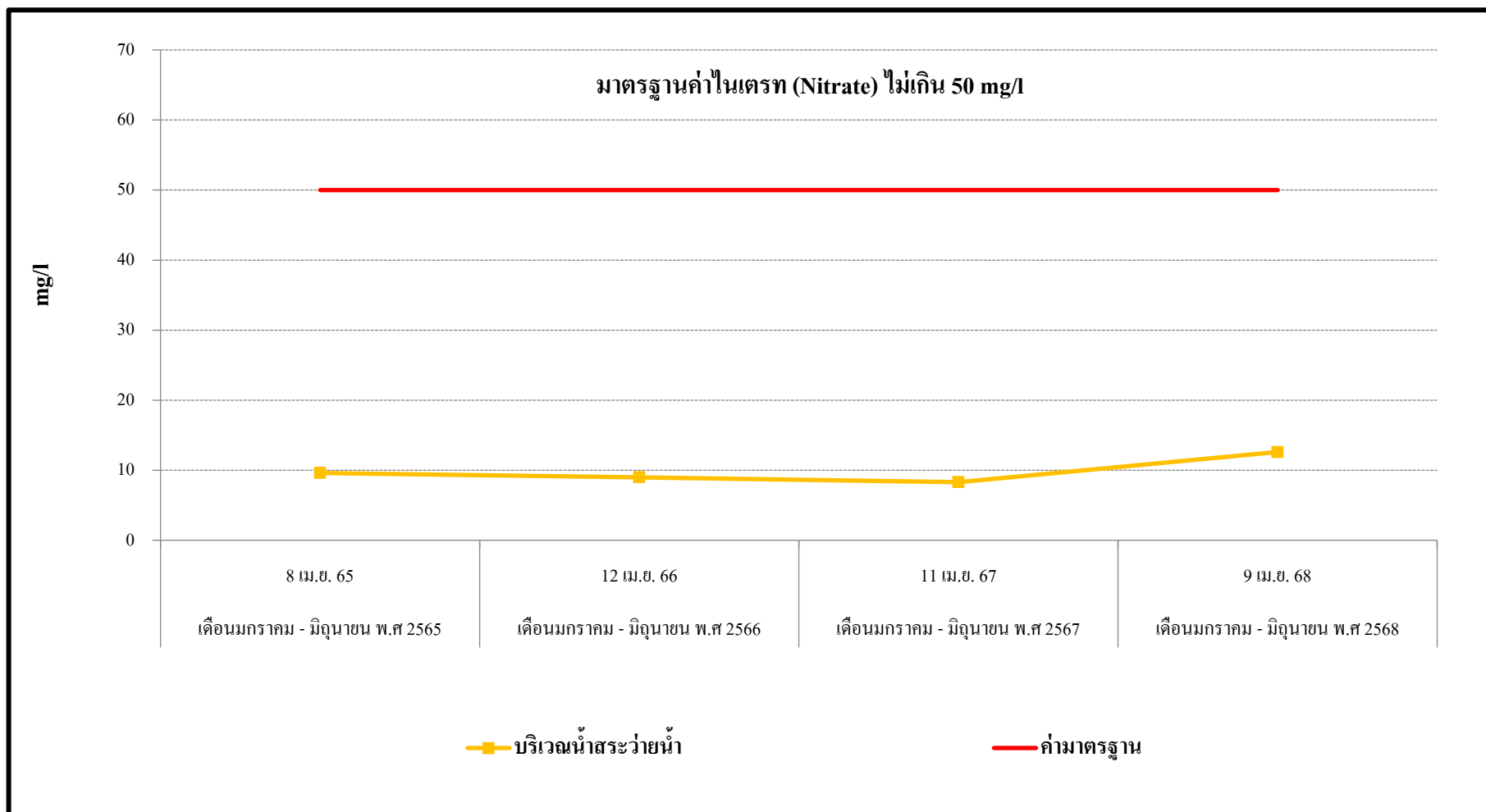
รูปที่ 3.4-13 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Cyanuric Acid



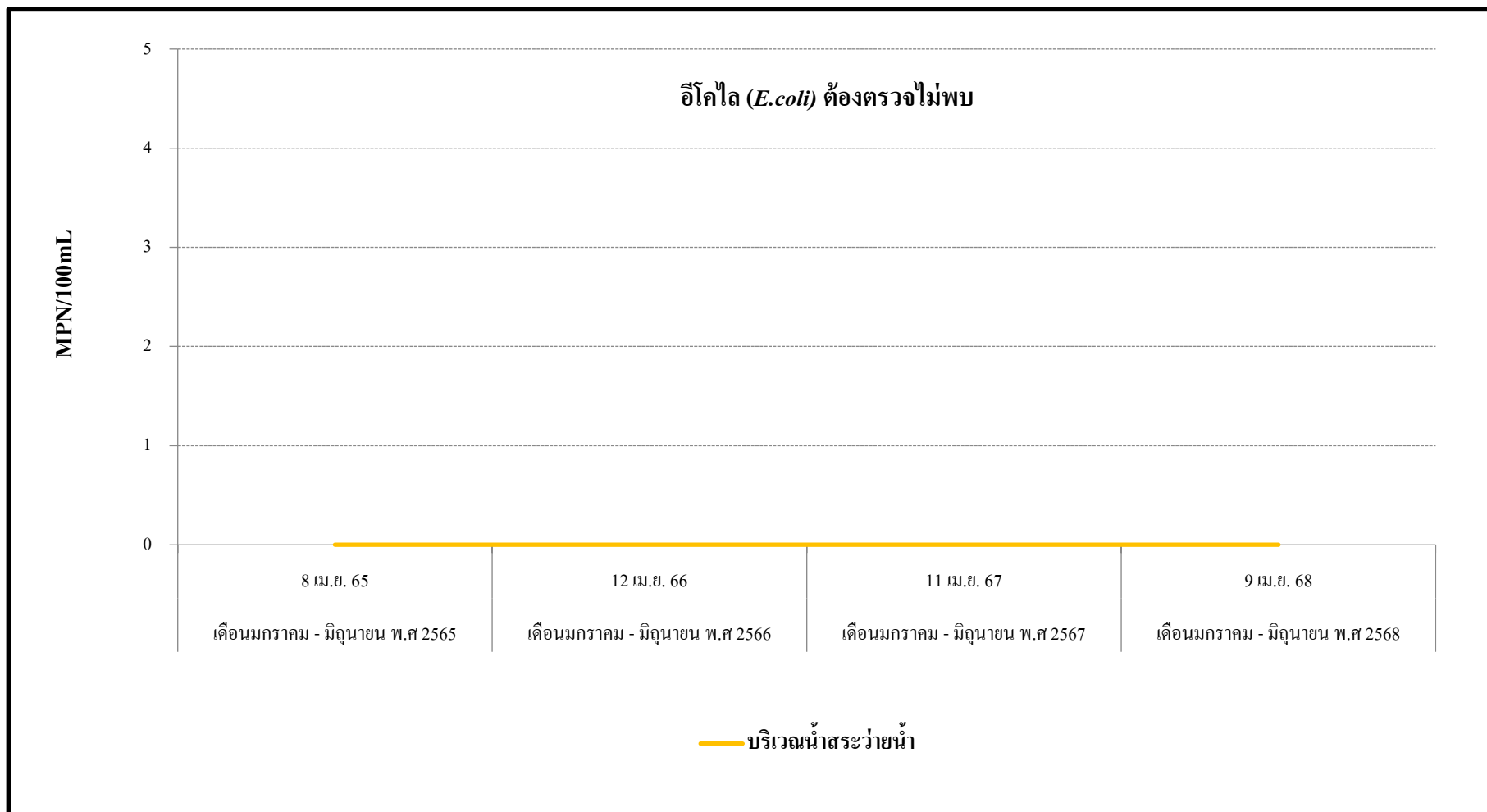
รูปที่ 3.4-14 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Chloride



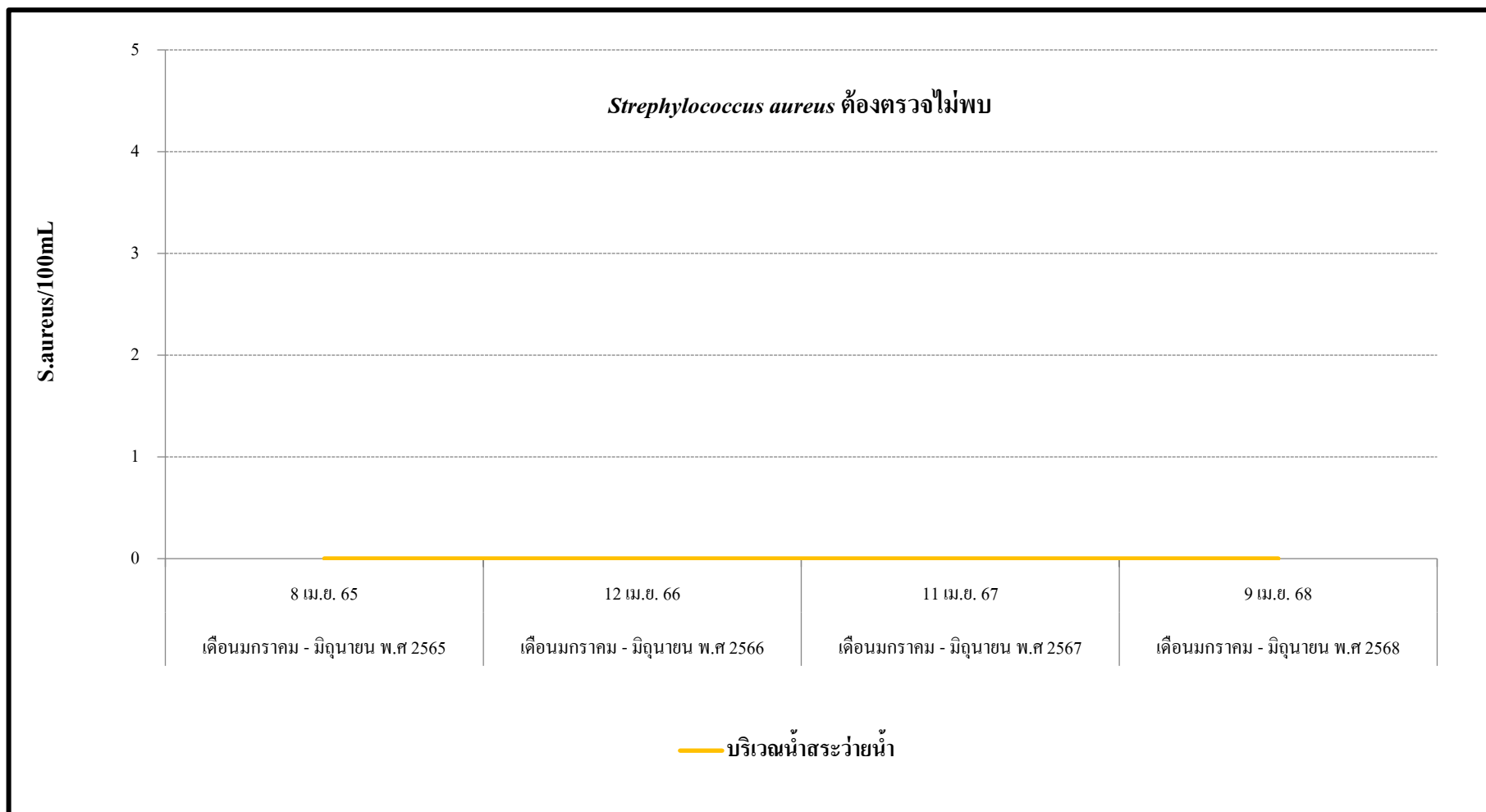
รูปที่ 3.4-15 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Ammonia



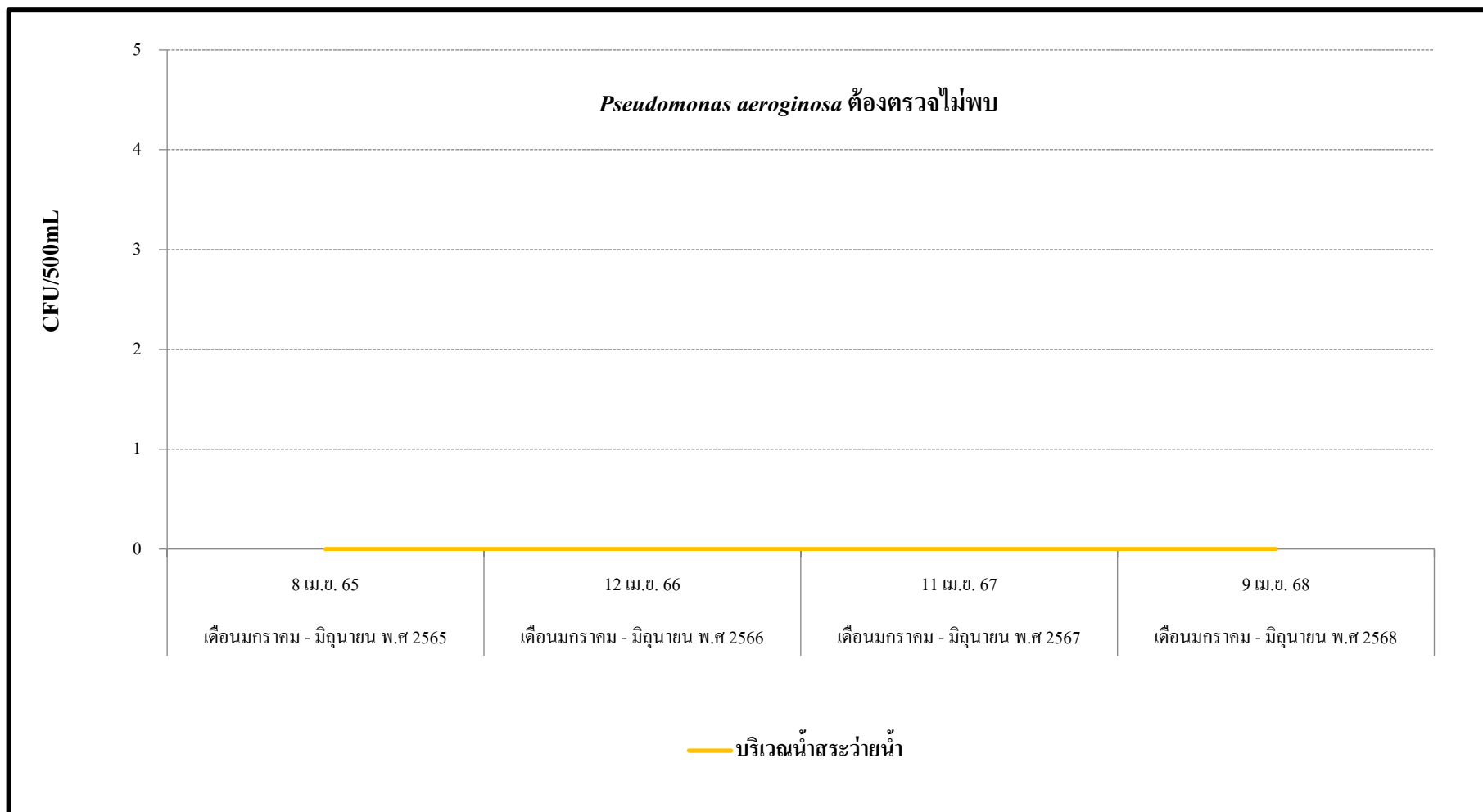
รูปที่ 3.4-16 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Nitrate



รูปที่ 3.4-17 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า *E. Coli*



รูปที่ 3.4-18 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า *Staphylococcus aureus*



รูปที่ 3.4-19 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า *Pseudomonas aeruginosa*

3.3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ. 2564 จนถึงปัจจุบัน โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้จำนวน 2 จุด ได้แก่ ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ตามที่ระบุไว้คือ Color, Odor, Turbidity และ *E.coli* ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทั้ง ดังแสดงในรูปที่ 3.4-20 ถึง รูปที่ 3.4-23 สามารถสรุปแนวโน้มผลการตรวจวัด ได้ดังนี้

- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน

Color มีแนวโน้มลดลง

Odor มีแนวโน้มคงที่

Turbidity มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น

E.coli มีแนวโน้มคงที่

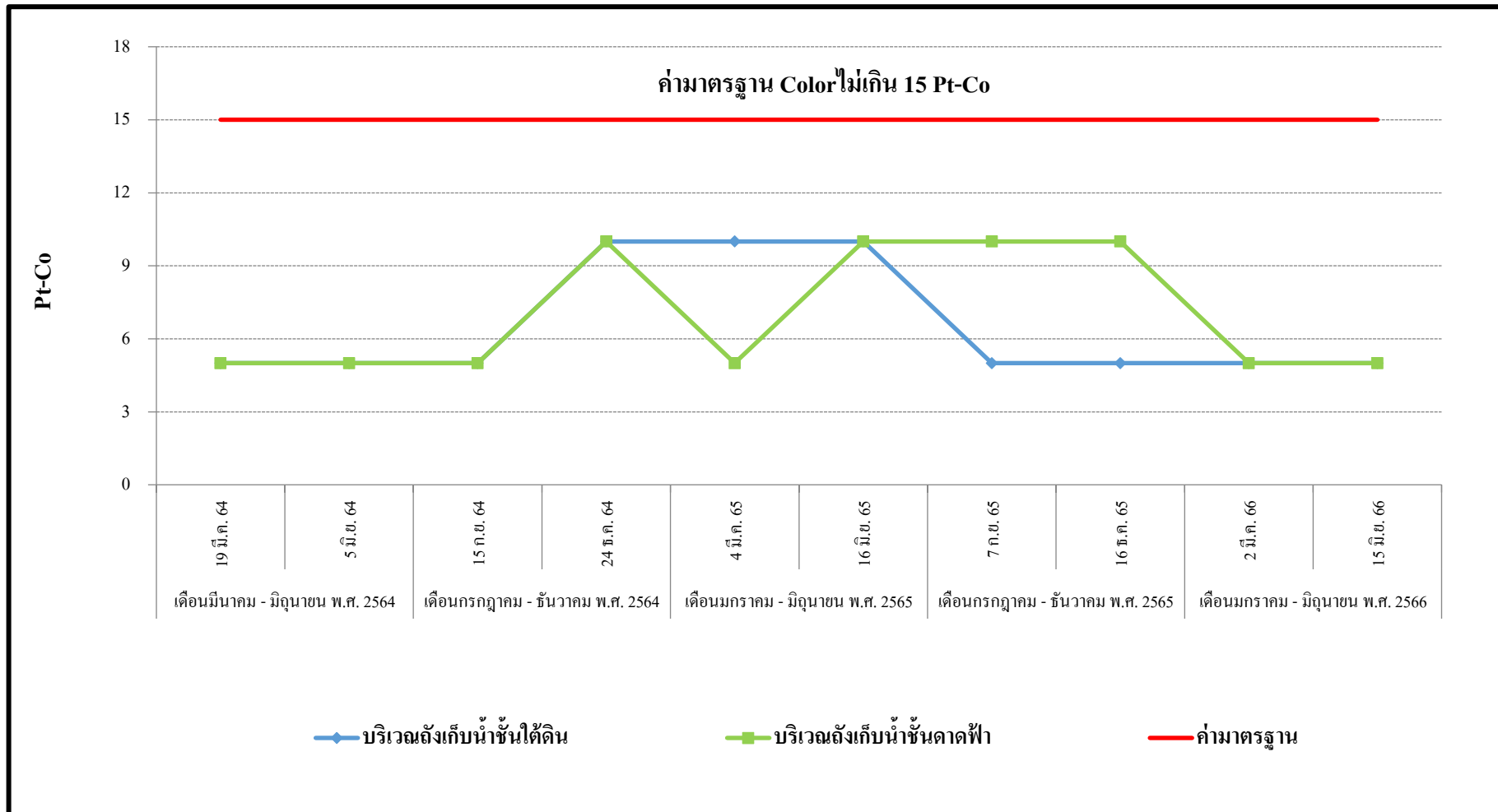
- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

Color มีแนวโน้มลดลง

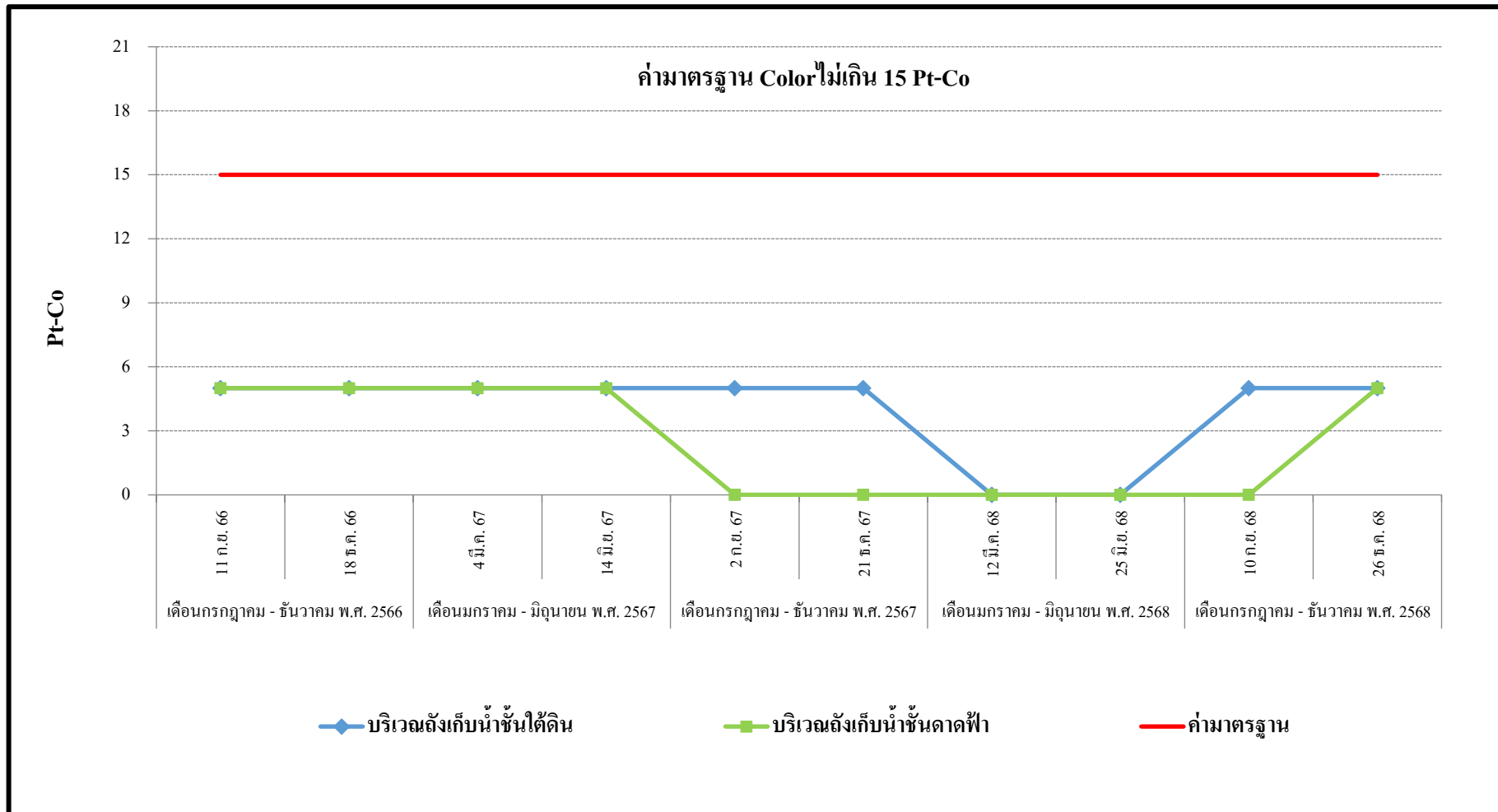
Odor มีแนวโน้มคงที่

Turbidity มีแนวโน้มลดลง

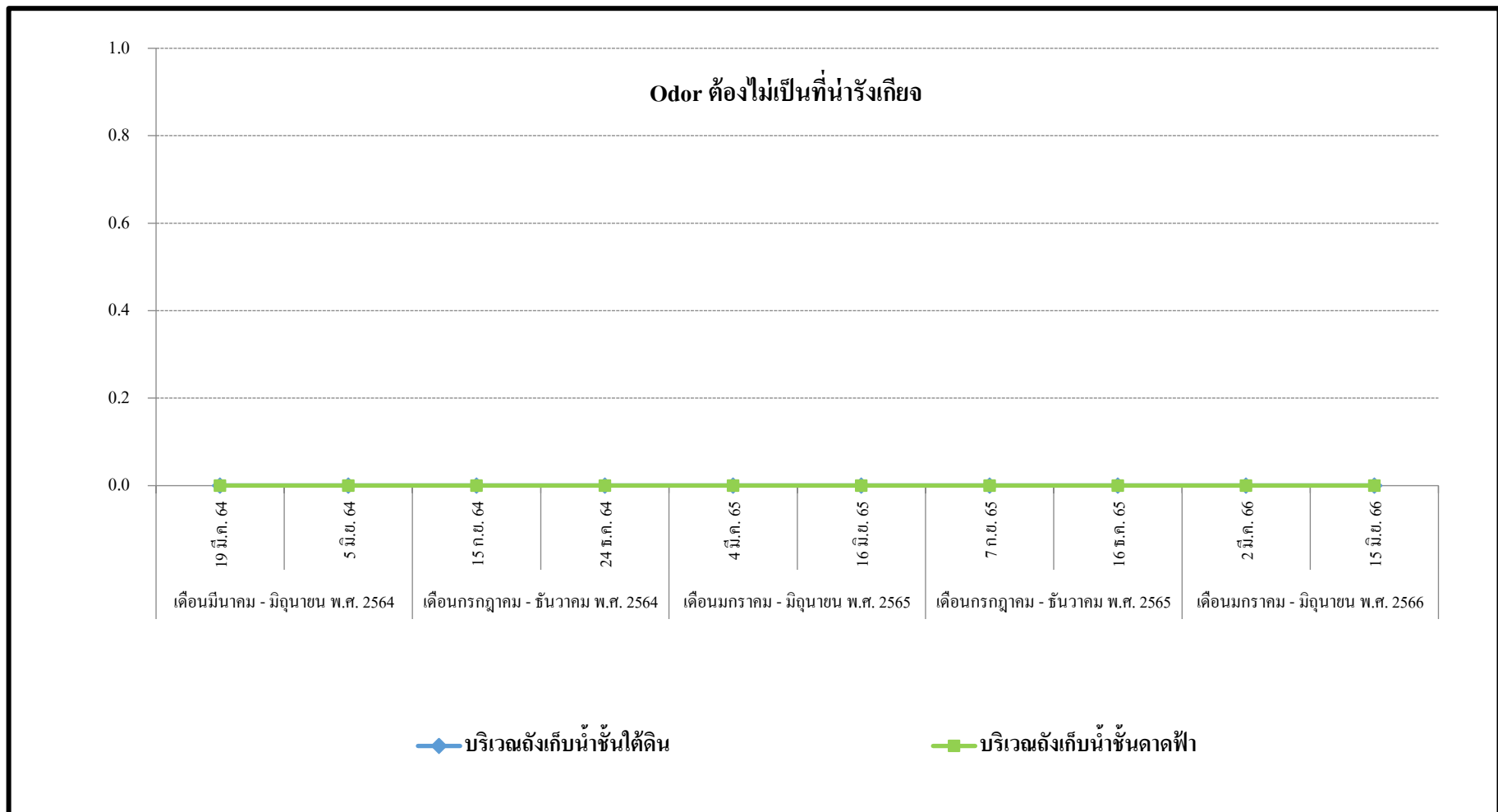
E.coli มีแนวโน้มคงที่



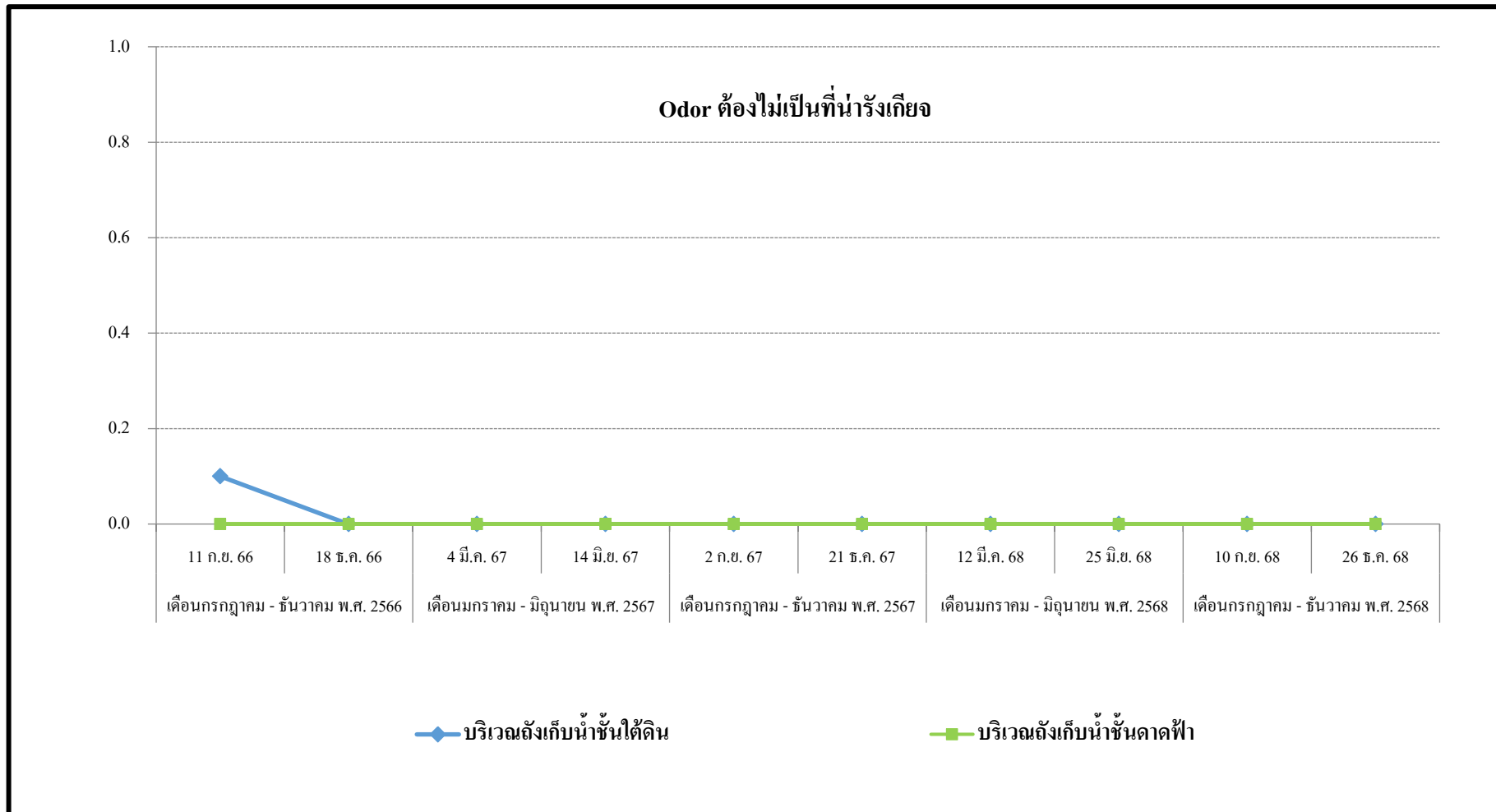
รูปที่ 3.4-20 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Color



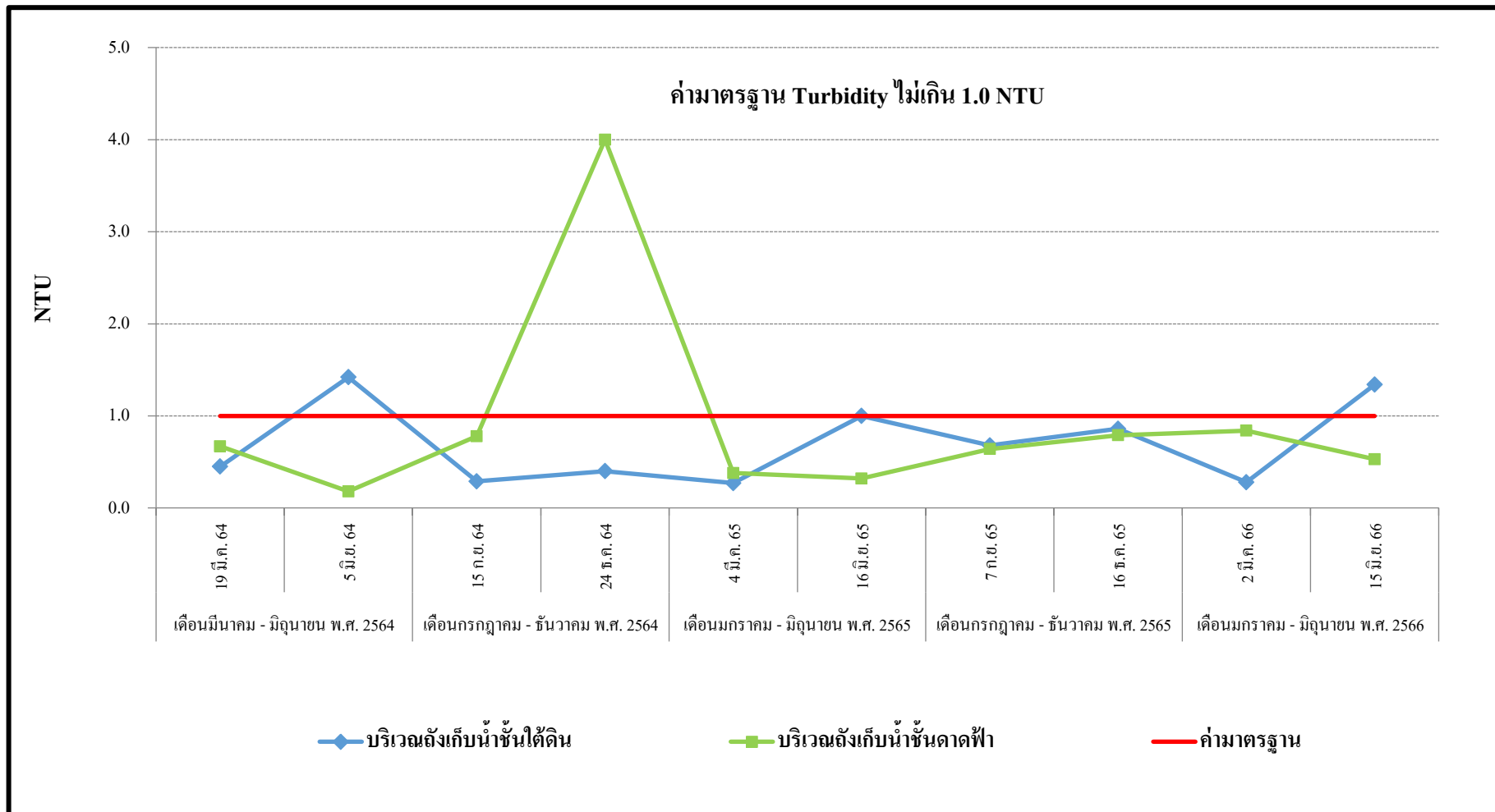
รูปที่ 3.4-20 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Color



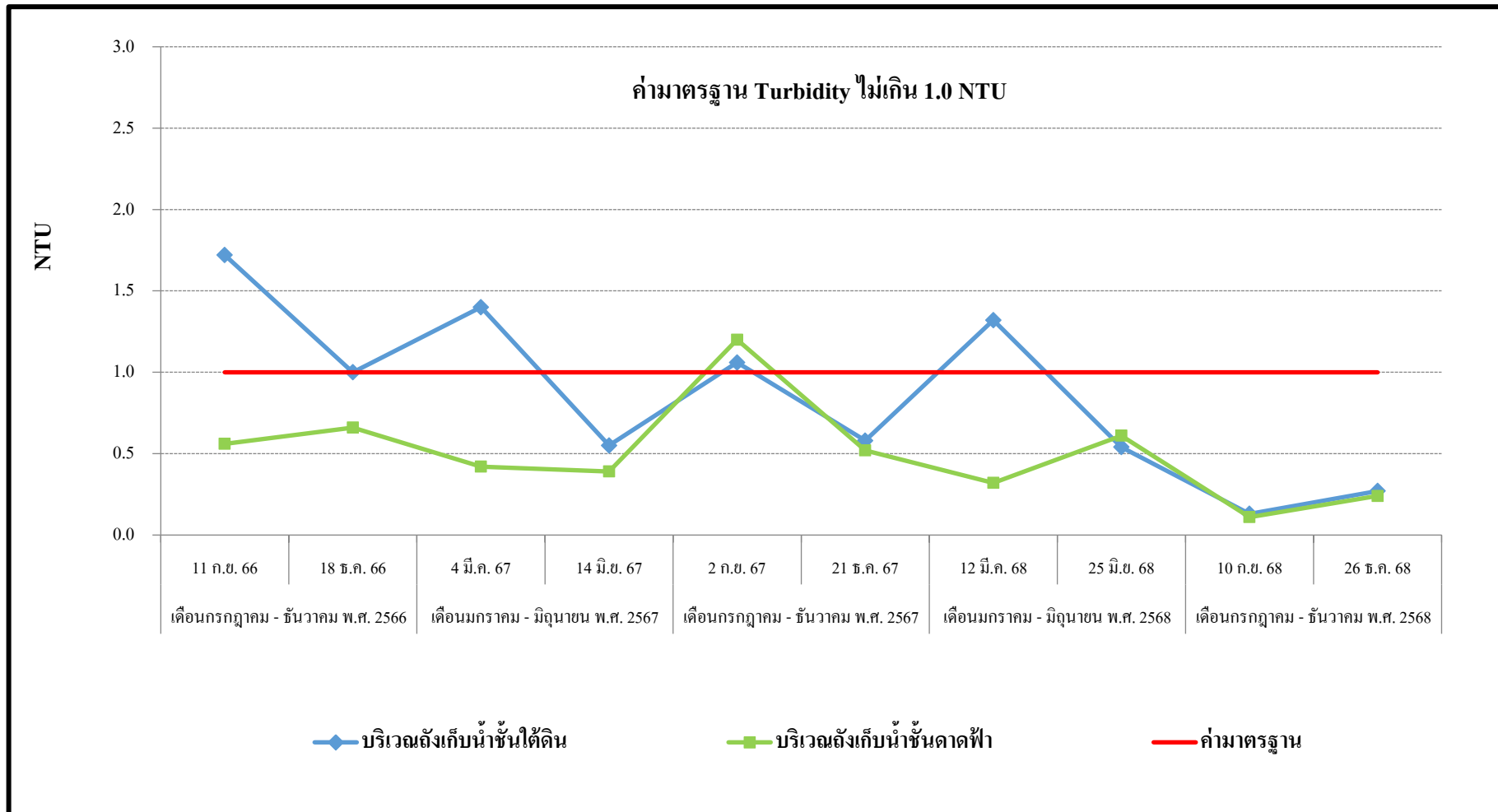
รูปที่ 3.4-21 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Odor



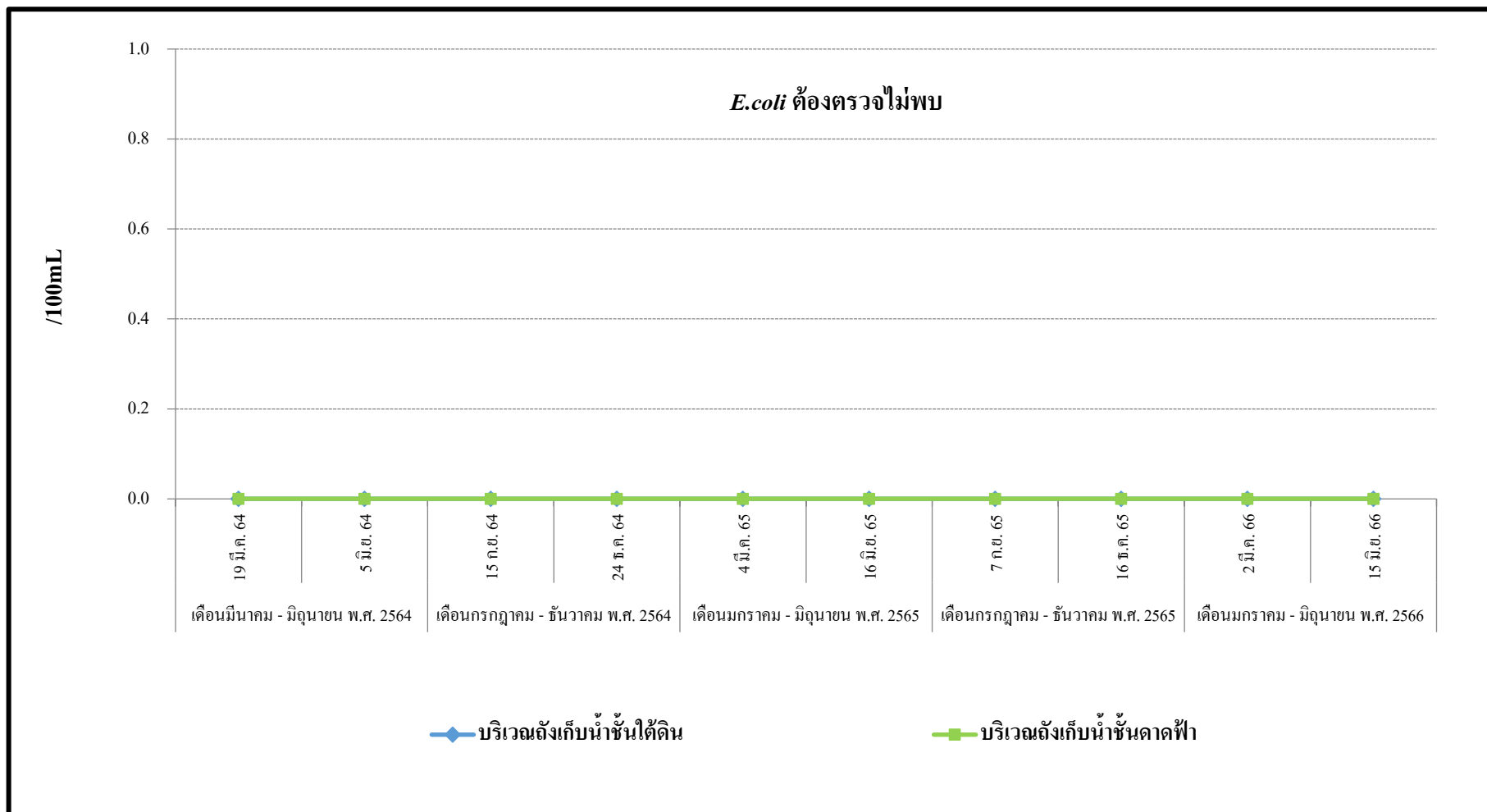
รูปที่ 3.4-21 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Odor



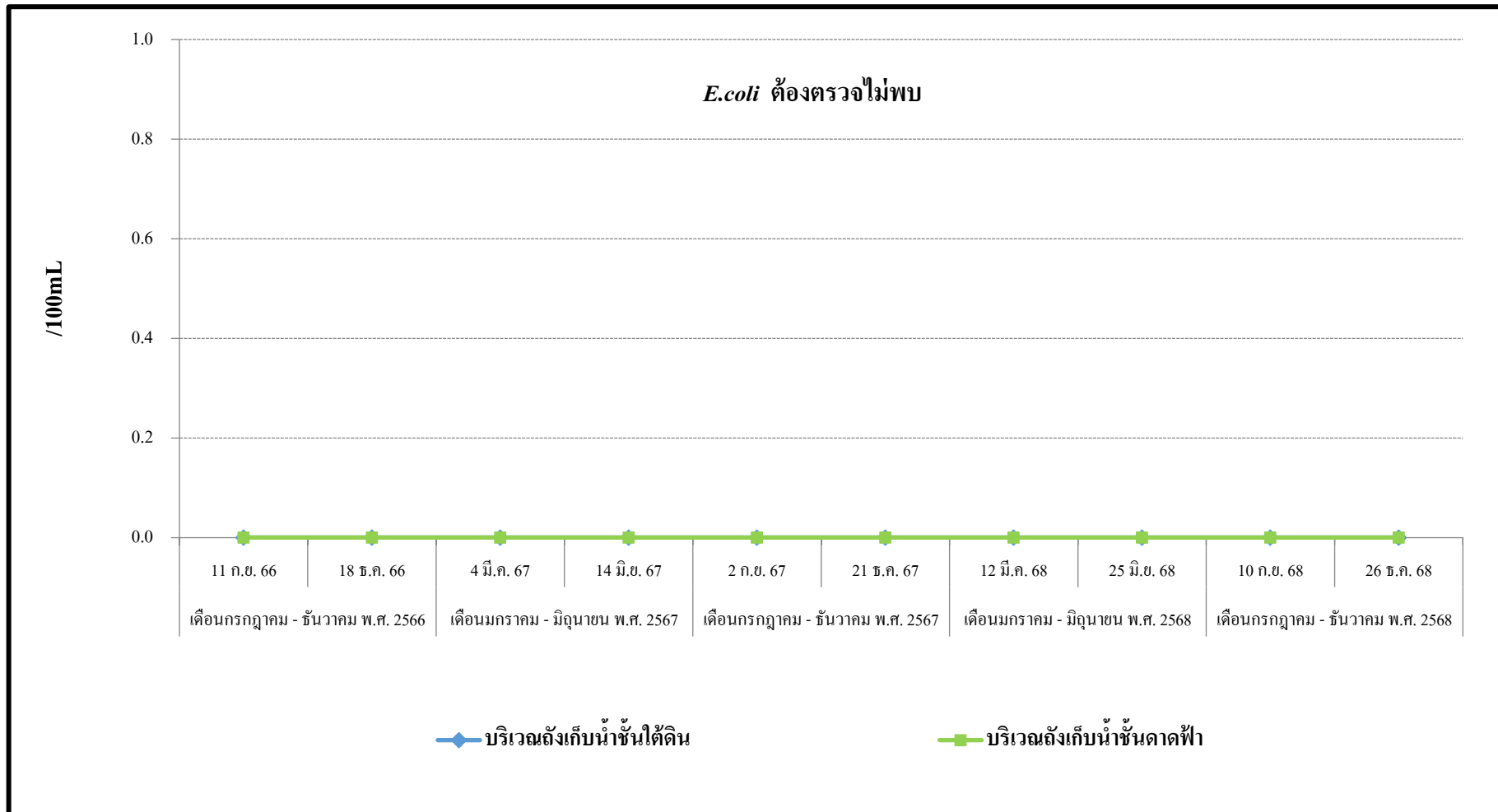
รูปที่ 3.4-22 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Turbidity



รูปที่ 3.4-22 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Turbidity



รูปที่ 3.4-23 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า *E.coli*



รูปที่ 3.4-23 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า *E.coil*